

≡ SANSIRI



dcondo
hype



ดีคอนโด ไฮปี ริงสิต สนุกเต็มที่ เอนเนอร์จี้ดีรอบด้าน

ไฮปีให้สุดทุกเรื่อง ไม่ว่าจะเรียน ทำงาน พักผ่อน
กับคอนโดที่พร้อมเต็ม Energy ให้คุณทุกด้าน
ด้วย Facility แบบเต็มพื้นที่ และธรรมชาติร่มรื่น
ที่ให้คุณริชาร์จตัวเองได้ตลอด 24 ชั่วโมง

ดีคอนโด ไฮปี ริงสิต พื้นที่ที่ให้คุณชาร์จเอนเนอร์จี้ได้เต็มที่
พร้อมบิวต์ชีวิตที่คุณชอบ ให้เกิดขึ้นได้ทุกวัน

LOCATION



ใช้ชีวิตได้ **ง่ายกว่า** ไปไหนก็ **ไม่ยุ่งยาก**
กับดีคอนโด ไร่ป้ รังสิต คอนโดทำเลดี

ที่อยู่ติดถนนใหญ่ ตรงข้าม ม.กรุงเทพ
พร้อมบริการรถรับ-ส่ง ถึงหน้ามหาวิทยาลัย
ตอบโจทยคนรุ่นใหม่ ที่พร้อมใช้ชีวิตกันตลอด 24 ชั่วโมง

2 นาที ถึง ...

- ม.กรุงเทพ
ทางเชื่อมจากหน้าโครงการ
เพียง 250 เมตร

10 นาที ถึง...

- ฟิวเจอร์พาร์ค รังสิต
- Zpell

12 นาที ถึง...

- sw.เปาโลรังสิต

พบการดีไซน์ที่บิวด์เอเนอร์จี้ดีๆให้คุณได้ทุกวัน ที่ ดิคอนโด ไฮปี รังสิต

การเลือกใช้สีที่สะท้อนถึงความเฉือกทีฟ สนุกสนาน และสอดแทรกแพทเทิร์นที่ให้ความรู้สึกถึงมูฟเมนต์และเอเนอร์จี้ เปรียบเหมือนตัวแทนของคนรุ่นใหม่ที่ไม่เคยหยุดนิ่ง พร้อมออกแบบส่วนกลางและฟังก์ชันที่ตอบโจทย์ทั้งเรื่องเรียน ทำงาน หรือกิจกรรมไหนๆ ก็ดีรอบด้าน ที่สำคัญให้คุณได้พักผ่อน ท่ามกลางพื้นที่สีเขียวธรรมชาติที่โอบล้อมอยู่รอบโครงการ พร้อมชาร์จพลังงานดีๆให้คุณในทุกๆวัน



FACILITIES



LOBBY

บริเวณพื้นที่โถงต้อนรับโครงการ นอกจากจะเป็นพื้นที่ต้อนรับแขก
ที่พักคอยสำหรับผู้มาติดต่อ ยังสามารถใช้เป็นที่นั่งทำงานได้อีกด้วย
ท่ามกลางบรรยากาศสีสรรที่ให้คุณเปิดรับธรรมชาติรอบด้าน
ด้วยกระจก Full Height แบบเต็มบาน ได้ฟิวส์รื่นตลอดการพักผ่อน

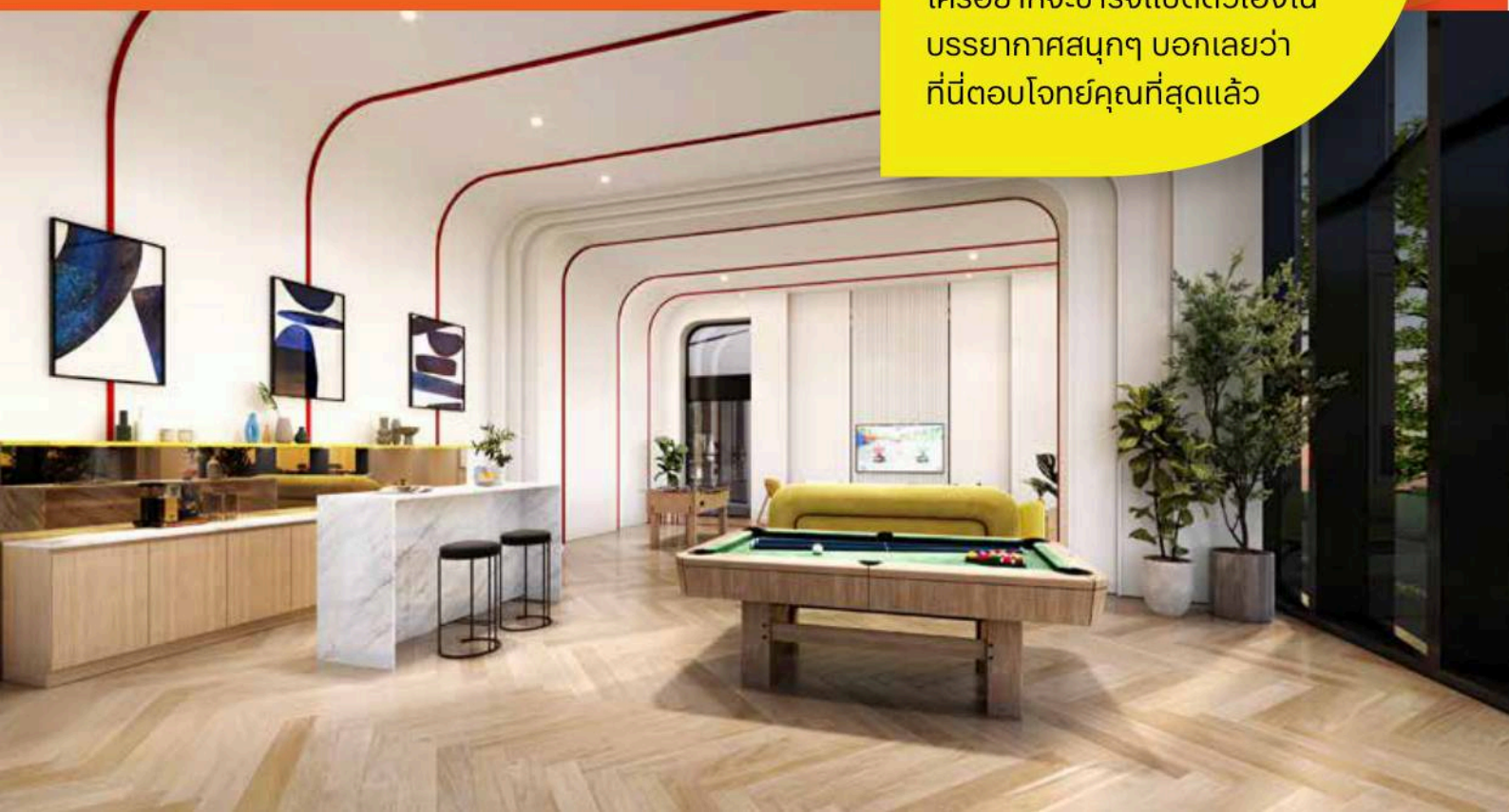


CLUBHOUSE

คลับเฮาส์ที่แยกสิ่งอำนวยความสะดวกออกจากตึกพักอาศัย เพื่อความเป็นส่วนตัวให้คุณรู้สึกผ่อนคลายทุกช่วงเวลา

GAME ROOM

พักผ่อนทั้งทีต้องไปให้สุด ที่ ดิคอนโด ไฮป์ รังสิต เตรียมห้อง Game room ไว้ให้คุณพักผ่อน มีทั้ง โต๊ะพูล, เกมส์ และ คาเตอร์บาร์ ให้คุณได้ชวนเพื่อนมาสังสรรค์ mingle กัน หลังเลิกเรียนหรือเลิกทำงาน ใครอยากจะชาร์จแบตเตอรี่ตัวเองในบรรยากาศสนุกๆ บอกเลยว่า ที่นี่ตอบโจทย์คุณที่สุดแล้ว



MULTI - PURPOSE STUDIO

เป็นวัยรุ่นยุคนี้เรื่องเรียนพร้อมเสมอ รายได้เสริมก็เด่น สายรีวิวจ้างของแบรนด์สินค้า ห้ามพลาดกับห้อง Multi-Purpose Studio ที่คิดมาเพื่อคนรุ่นใหม่โดยเฉพาะ แค่มีสินค้า กับกล้องหรือโทรศัพท์ ก็ถ่ายรูปทำ Production เองได้ง่ายๆ จะใช้รีวิวจินค้า หรือถ่ายแบบ อัฟโหลดรูปลง IG, FB และ TikTok ก็มีอุปกรณ์ให้ครบ

CO-WORKING SPACE & MEETING ROOM

ประชุมแบบเป็นส่วนตัวกับฟังก์ชัน Private Pod ที่มีแบบนั่งได้ 1 คน และ 2 คน และยังมีโซน Bean Bag ให้นั่งคุยงานแบบชิลล์ๆ ละมุนๆ เหมือนนั่งอยู่ในคาเฟ่

จริงจังขึ้นอีกนิดกับ Meeting Room ที่มีทั้งกระดานพร้อมจด และ Smart TV รองรับทุกการประชุม หรือจะมาตีวงหนังสือกับเพื่อนก่อนสอบก็ได้



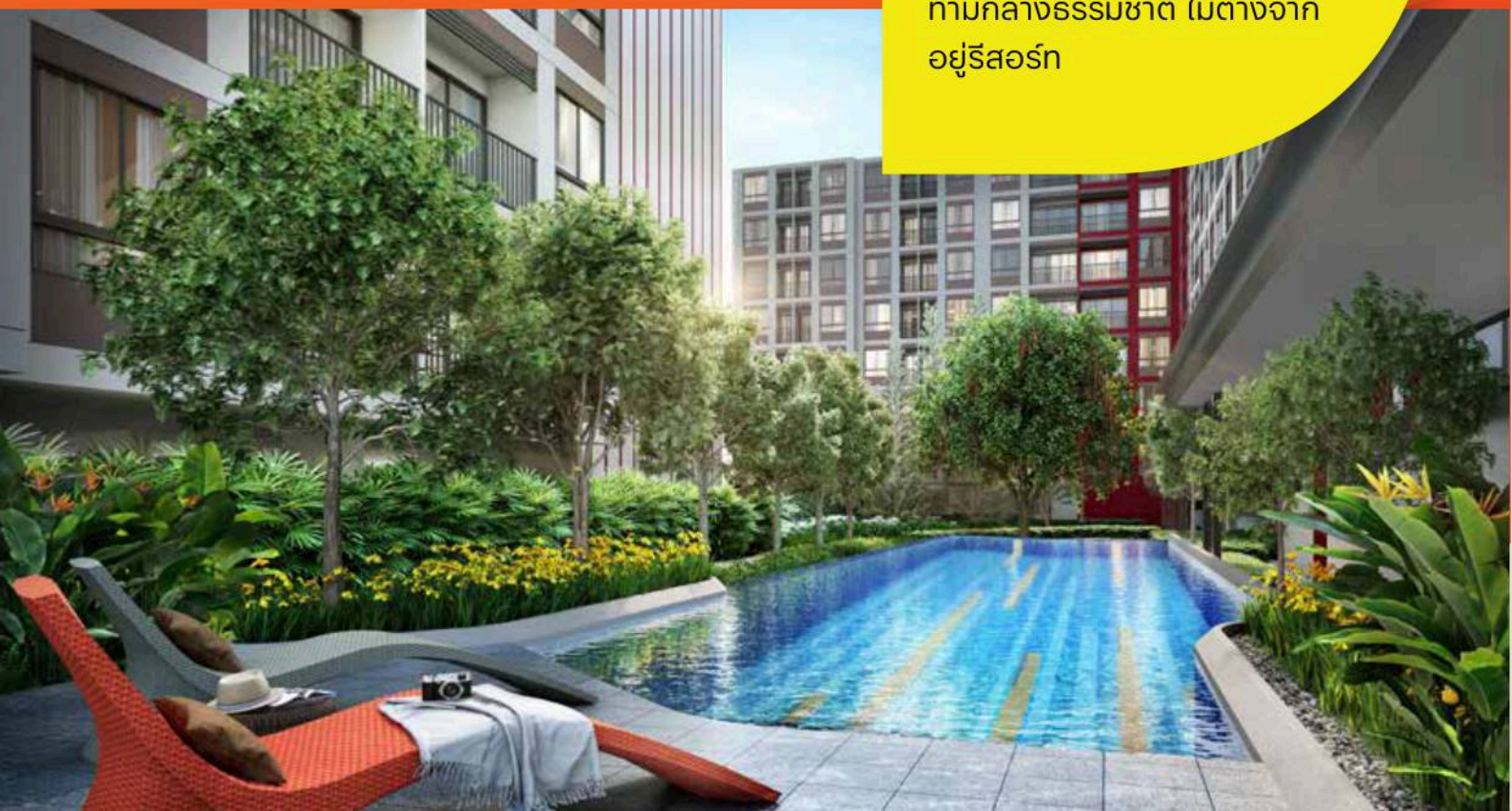


FITNESS

ใส่เอนเนอร์จีให้เต็มที่ กับฟิตเนสที่ดีไซน์แบบมีสไตล์ มีการแยกโซน ฟังก์ชันให้เห็นชัดเจน ทั้งห้องออกกำลังกายอุปกรณ์ครบครัน และห้อง Multi Space ที่จะ Yoga หรือซ้อมเต้น Cover Dance ก็ได้

SWIMMING POOL

ถ้าอยากจะผ่อนคลายแบบชิลล์ๆ แต่ได้สุขภาพด้วย ว่ายนํ้าคือคำตอบที่ใช้ โครงการได้เตรียมสระว่ายนํ้าพร้อม Sundeck ให้คุณปลดปล่อย อิริยาบถ และความเหนื่อยล้าท่ามกลางธรรมชาติ ไม่ต่างจากอยู่รีสอร์ท





OUTDOOR CO-WORKING SPACE

อัพความร่มรื่นให้มากขึ้นอีกสเต็ม กับพื้นที่สีเขียวที่แยกฟังก์ชันชัดเจน ได้แก่ที่นั่งพักผ่อน หรือพื้นที่ทำงาน CO-WORKING SPACE OUTDOOR ในบรรยากาศร่มรื่นสบายๆ โซนเดินออกกำลังกายชิลล์ๆ

SANSIRI BACKYARD

สวนผักปลอดสารพิษ ให้ลูกบ้านเก็บไปทำอาหาร เพื่อเติมเอนเนอร์จี้ดีๆ เรียกได้ว่าโดนใจสายรักสุขภาพสุดๆ

SKATE PARK

เอาใจคนรุ่นใหม่ที่ชอบกีฬาทำท่าย กับพื้นที่เล่น Surf Skate ให้ได้ปลดปล่อยพลังงานอย่างเต็มที่ และยังเป็น Multi-purpose Space ที่สามารถมาออกกำลังกายแบบ Outdoor หรือชวนเพื่อนมาซ้อมเต้นเซียร์ลีดเดอร์ได้อีกด้วย




PROJECT INFORMATION






ที่ตั้ง :	ถ.พหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120
เนื้อที่โครงการ :	ประมาณ 4 ไร่
พื้นที่ส่วนกลาง :	ประมาณ 1.8 ไร่
ลักษณะโครงการ :	อาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร และ อาคารสโมสร 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ สูง 1 ชั้น
จำนวนยูนิต :	552 ยูนิต
ลักษณะห้องชุด :	ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 546 ยูนิต ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 6 ยูนิต

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
ห้องสตูดิโอ	22.00 - 22.50
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	24.00 - 25.25
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	26.25 - 26.75
1 ห้องนอน 1 อเนกประสงค์	34.00 - 34.25

สิ่งอำนวยความสะดวก

 พื้นที่โล่งต้อนรับ	 พื้นที่ห้องเกมสัรม
 พื้นที่ออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์	 พื้นที่ห้องสตูดิโออเนกประสงค์
 สระว่ายน้ำ พร้อมพื้นที่พักผ่อน	 พื้นที่ซักผ้า-อบผ้า
 ส่วนกลางพร้อม พร้อมสวนผักออร์แกนิก	 อินเทอร์เน็ตไร้สาย สำหรับโล่งต้อนรับ, ห้องออกกำลังกาย, ห้องทำงานส่วนกลาง, สวนส่วนกลาง
 พื้นที่สันทนาการกลางแจ้ง (ลานสเก็ตบอร์ด)	
 ห้องทำงานส่วนกลาง พร้อมห้องประชุม	

อื่นๆ

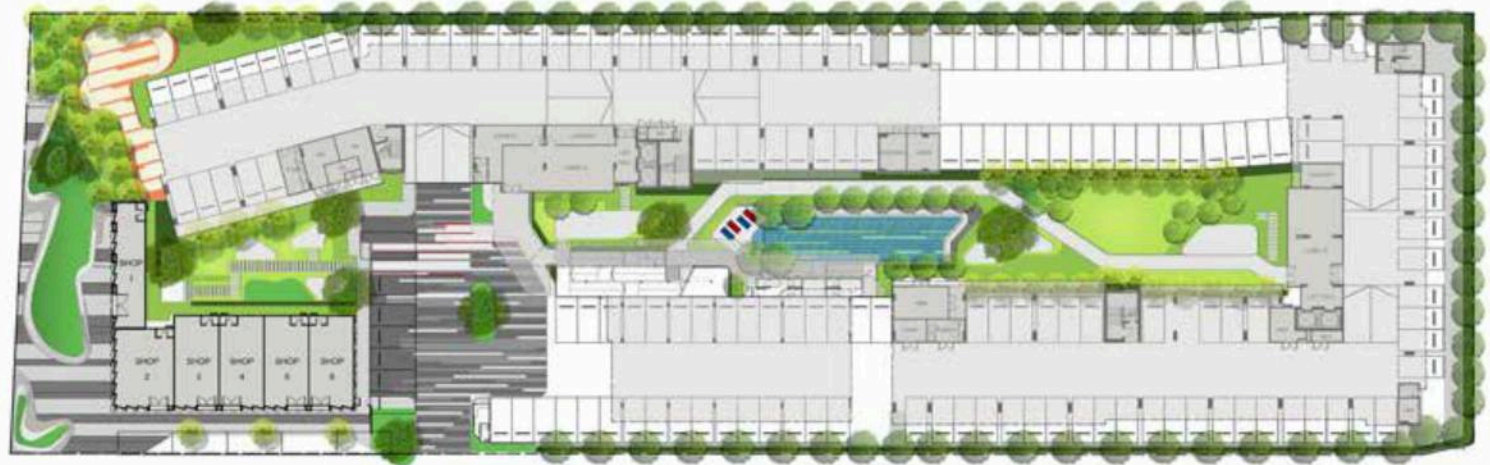
 LIV ²⁴ บริการดูแลความปลอดภัยจากศูนย์ควบคุมแบบเรียลไทม์ 24 ชั่วโมง
 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
 กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง
 ที่จอดรถ
 จุดบริการชาร์จแบตเตอรี่รถยนต์พลังงานไฟฟ้า

หมายเหตุ : เชื้อนไขนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

FLOOR PLAN

FLOOR PLAN

GROUND FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้
ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed
appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN - Building A

2nd FLOOR



3rd FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเห็นและสนทนากับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องสำหรับการใช้งาน *ภาพและบรรณาคาจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN - Building A

4th FLOOR



5th FLOOR

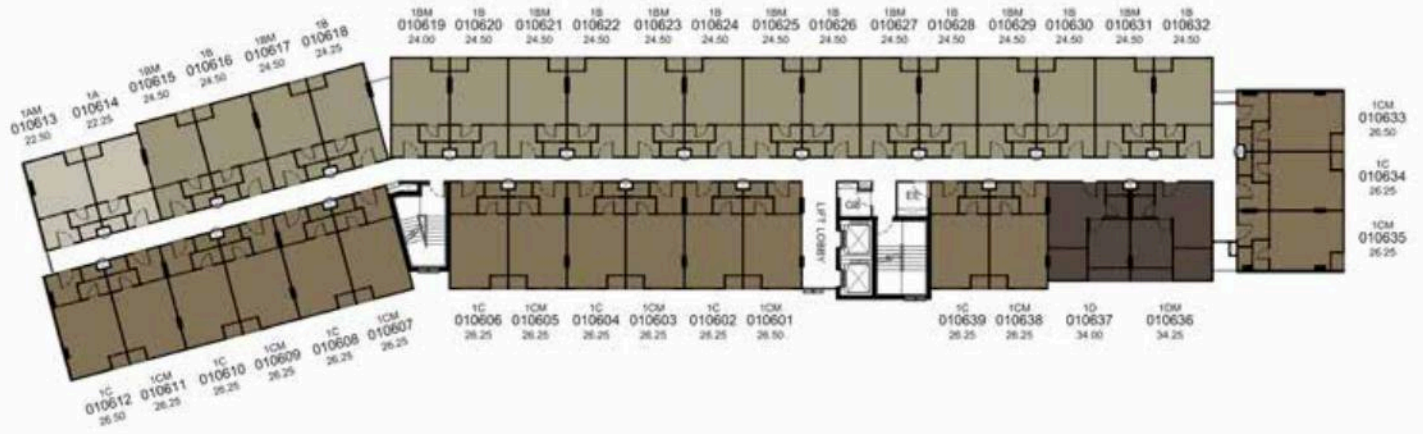


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเห็นและสนใจไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณภาพจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN - Building A

6th FLOOR



7th FLOOR

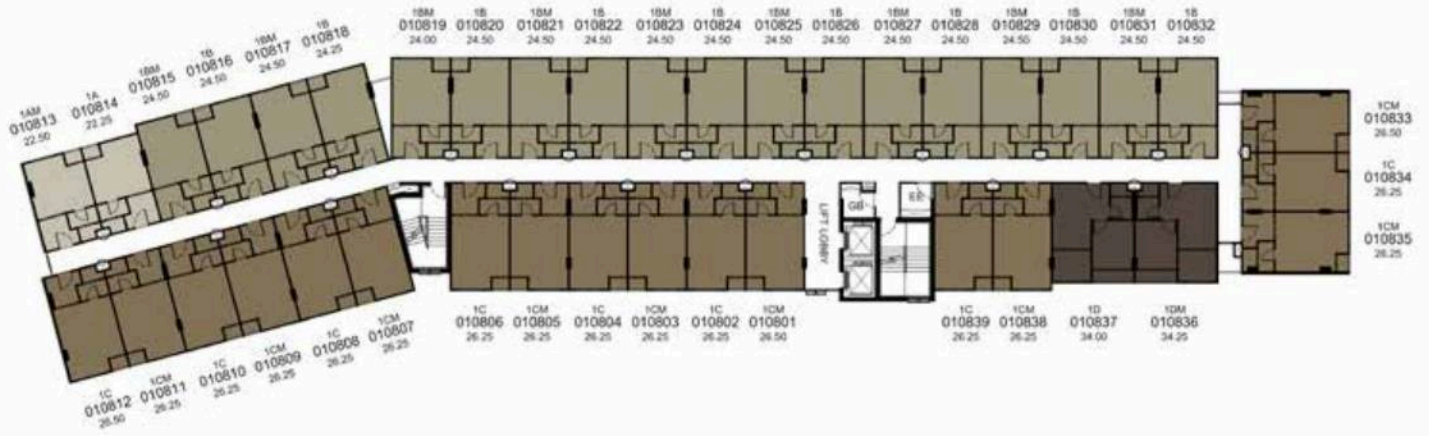


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณภาพจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN - Building A

8th FLOOR

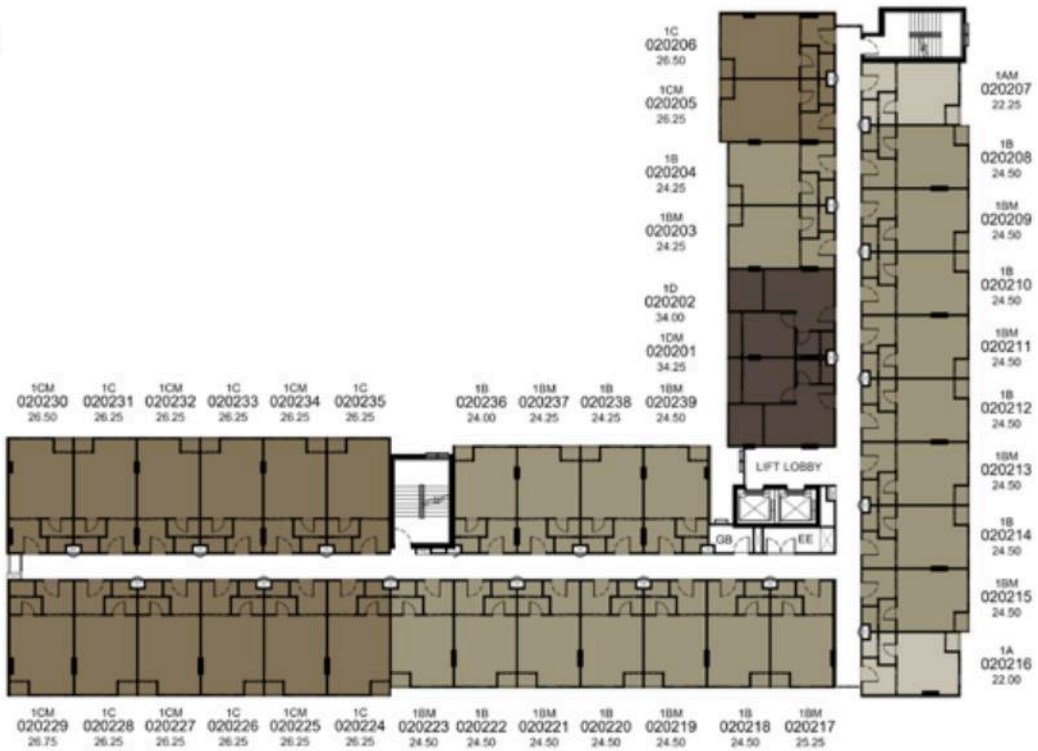


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN - Building B

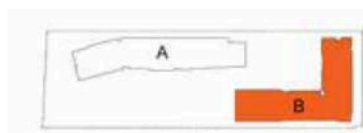
2nd FLOOR



3rd FLOOR

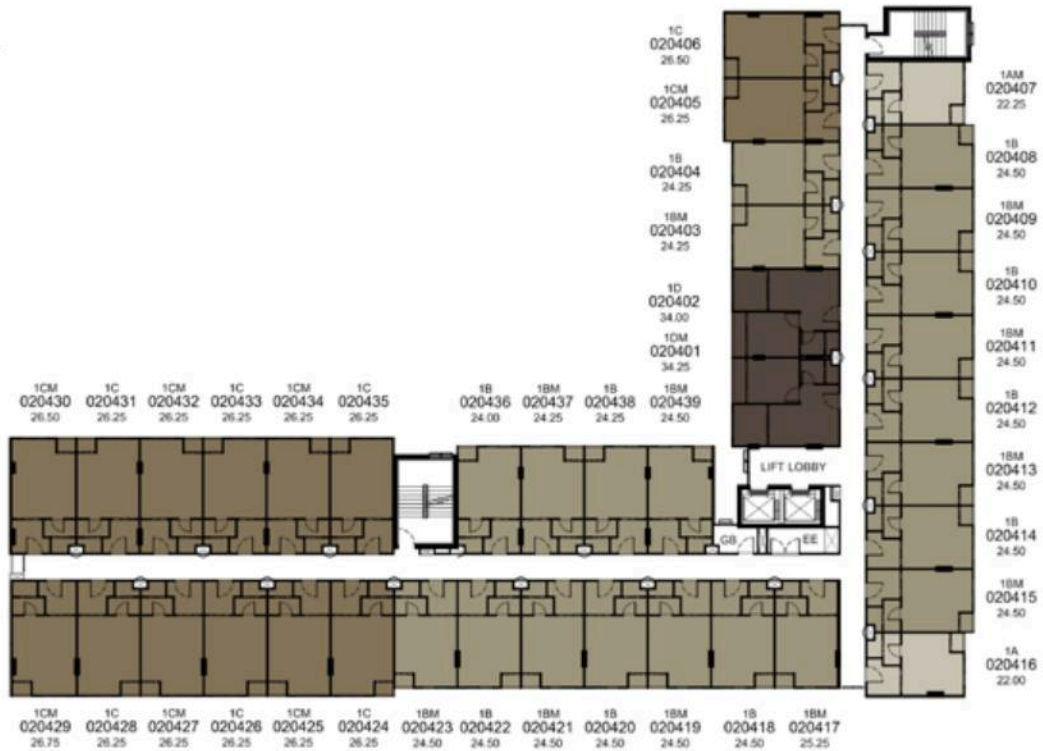


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณภาพอาจล้าสมัย
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

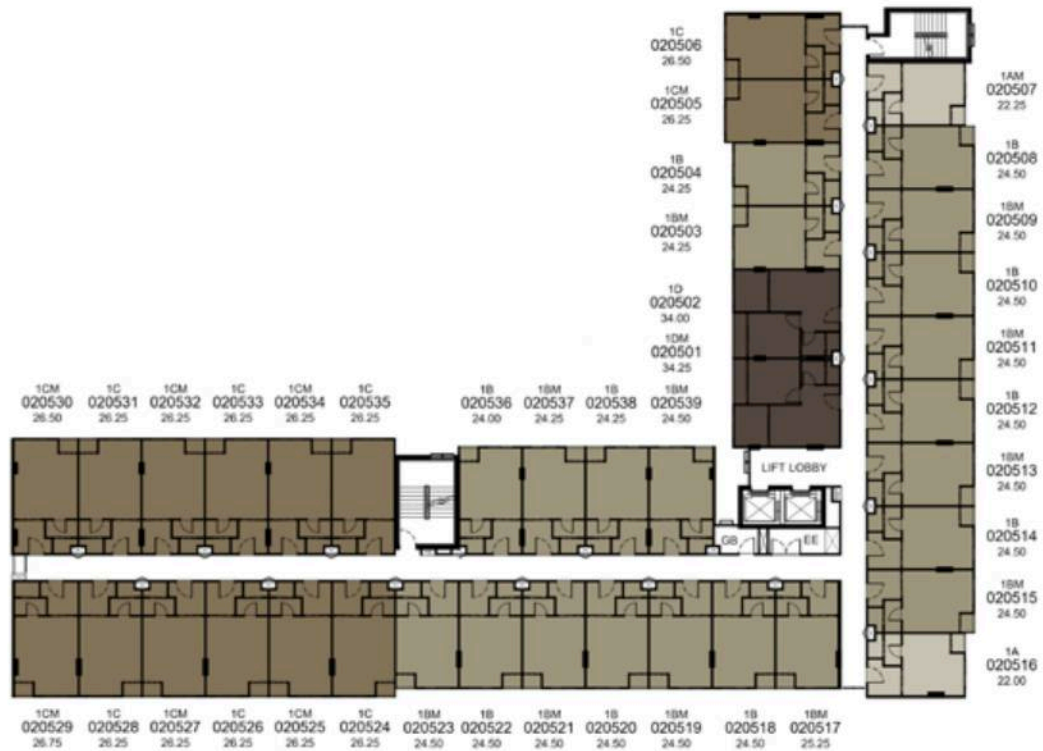


FLOOR PLAN - Building B

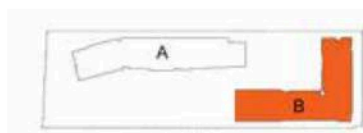
4th FLOOR



5th FLOOR

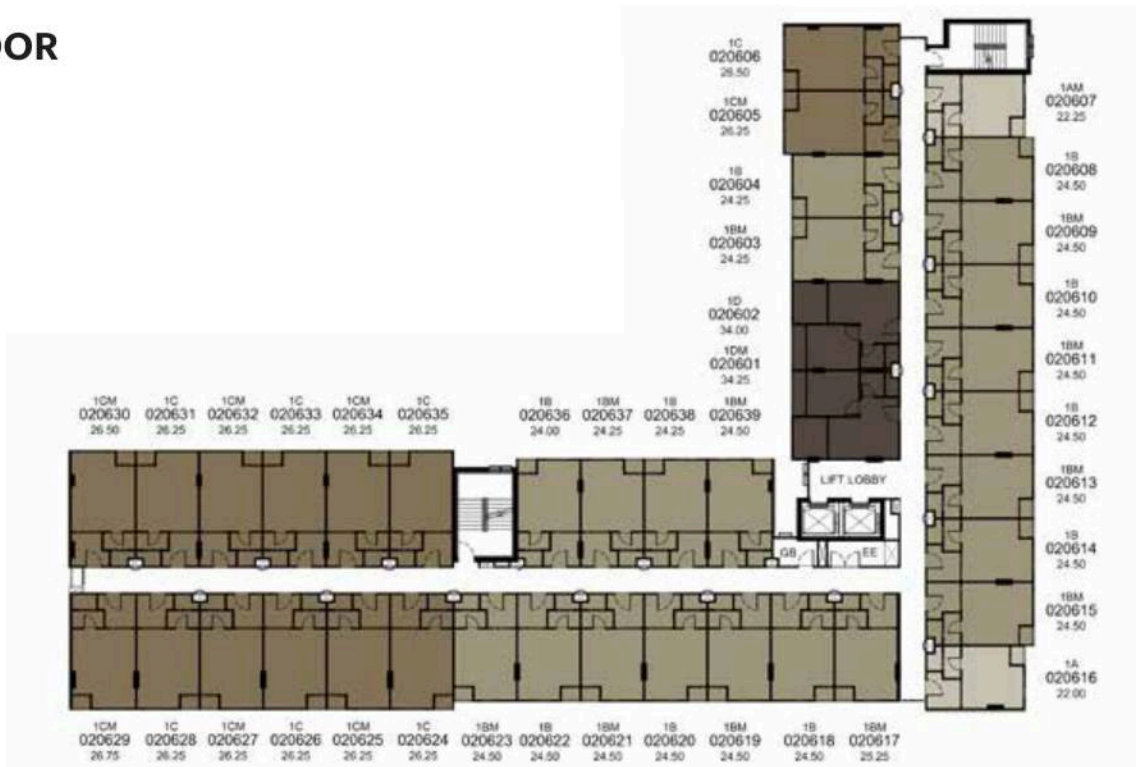


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณภาพจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN - Building B

6th FLOOR



7th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณภาพจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

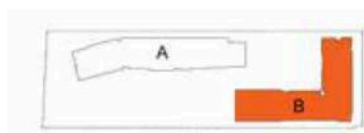


FLOOR PLAN - Building B

8th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณาคาจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



UNIT LAYOUT

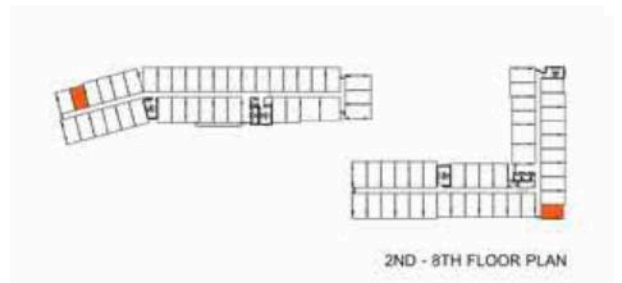
UNIT LAYOUT

1A

22.00 - 22.25 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



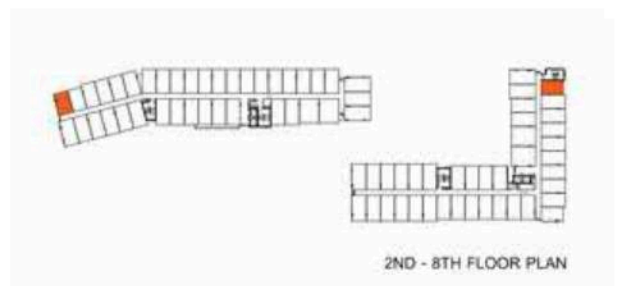
UNIT LAYOUT

1AM

22.25 - 22.50 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



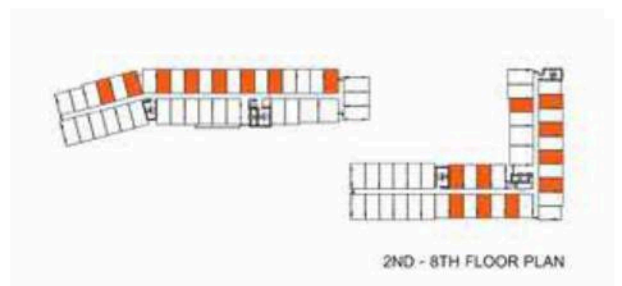
UNIT LAYOUT

1B

24.00 - 24.50 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



2ND - 8TH FLOOR PLAN

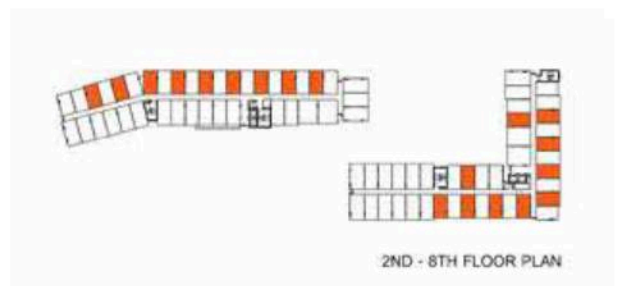
UNIT LAYOUT

1BM

24.00 - 25.25 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



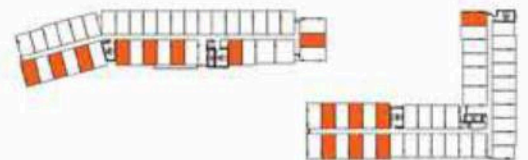
UNIT LAYOUT

1C

26.25 - 26.50 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



2ND - 8TH FLOOR PLAN

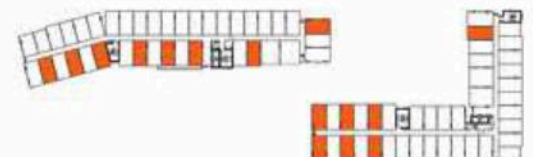
UNIT LAYOUT

1CM

26.25 - 26.75 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



2ND - 8TH FLOOR PLAN

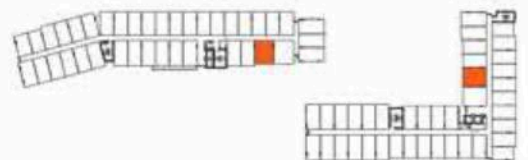
UNIT LAYOUT

1D

34.00 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณาคำจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



2ND - 8TH FLOOR PLAN

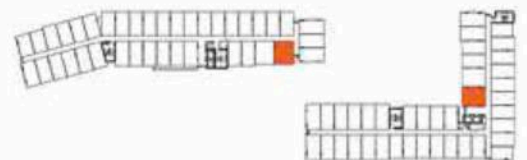
UNIT LAYOUT

1DM

34.25 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



2ND - 6TH FLOOR PLAN



dcondo

STAY WELL-ROUNDED ชีวิตดีรอบด้าน

ทุกวันที่สู้อชีวิต หลายครั้ง 'เหนือกว่าที่คิด'
เราจึงออกแบบดีคอนโดให้เป็น Safe Zone ของคุณ

ดีคอนโด คอนโดที่ตอบโจทย์ ทุกด้านของชีวิต
ให้คุณได้พักผ่อน ชาร์จพลังกาย ฟิ้นพลังใจ
แล้วจะออกไปสู้อกับชีวิต
อีกที่รอบ ก็ไหวแน่นอน

WELL LOCATION ROUNDED



โลเคชันที่ช่วยให้คุณใช้ชีวิตง่ายขึ้น
พร้อมรายล้อมด้วย
สิ่งอำนวยความสะดวกครบ

WELL FACILITIES ROUNDED



เซฟกาย ด้วยส่วนกลางครบ
ตอบโจทย์ทุกกิจกรรม พร้อม Service
และ LIV 24 ให้คุณสบายใจ

WELL ENVIRONMENT ROUNDED



เซฟใจ ด้วยดีไซน์ และ
Well-rounded Program
ที่คิดมาอย่างดี

WELL SPACE ROUNDED



ห้องแบบ Fully Furnished
ที่ออกแบบสเปซ และ ฟังก์ชัน
ที่สะท้อนชีวิตดีรอบด้าน

dcondo hype

 SANSIRI

CALL 1685 [sansiri.com](https://www.sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บริษัท เอส ที ดี จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105965169894 สมง.ใหญ่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 50,000,000.00 บาท ทุนชำระแล้ว 50,000,000.00 บาท (ข้อมูลวันที่ 6 ม.ค. 66) กรรมการผู้จัดการ นายสุทิน อุตยแสงสุข โครงการ ดิคอนโด ไฮโด รีจิลิต โฉมเลขที่ 218351, 218352, 218353, 218396 ประมาณ 4 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ถ.พหลโยธิน ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี อาคารชุดสูง 8 ชั้น 2 อาคาร และสูง 1 ชั้น 1 อาคาร รวม 552 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 546 ห้อง/ เพื่อการพาณิชย์ 6 ห้อง) ที่ดินและอาคารชุดจำนวนกับ 6. ไทยพาณิชย์ อยู่ระหว่างการยื่นขอ EIA และใบอนุญาตก่อสร้าง เริ่มก่อสร้าง ก.ค. 2566 จ.แล้วเสร็จประมาณ ต.ค. 2567 และจะทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด