

WHEN YOU LIVE LIFE AT THE EDGE, YOU'RE ALWAYS LOOKING FOR MORE.  
THAT'S WHY THE SUCCESS OF EDGE SUKHUMVIT 3 YEARS AGO  
NOW LEADS TO THE DAWN OF A NEW EDGE

เมื่อคุณใช้ชีวิตสุดขีดที่ EDGE คุณจะไม่หยุดค้นหาสิ่งแปลกใหม่อยู่เสมอ  
ความสำเร็จของ EDGE สุขุมวิทเมื่อ 3 ปีที่แล้ว กลายมาเป็นจุดกำเนิดของ EDGE แห่งใหม่  
ขอนำท่านก้าวเข้าสู่ EDGE CENTRAL PATTAYA

# **WELCOME TO EDGE CENTRAL PATTAYA**



# PATTAYA

AS THE NEAREST HOLIDAY DESTINATION TO BANGKOK,  
 PATTAYA IS KNOWN AROUND THE WORLD AS THE ULTIMATE BEACH VACATION HOTSPOT.  
 TO ENSURE YOU GET THE MOST OUT OF EVERY STAY, EDGE CENTRAL PATTAYA IS LOCATED AS CLOSE AS POSSIBLE  
 TO THE HIGHLIGHTS OF THE CITY, WHILST STILL PROVIDING THE OPPORTUNITY TO GET AWAY FROM IT ALL AS YOU DESIRE.  
 JUST STEPS FROM YOUR NEW HOME, ENJOY AN EASY STROLL TO ALL THE RESTAURANTS, BARS, AND ENTERTAINMENT VENUES  
 THE CITY IS KNOWN FOR, WITH THE GREATEST SAND-STREWN BEACH ALSO CLOSE BY.

ด้วยชื่อเสียงระดับโลกในด้านการเป็นแหล่งท่องเที่ยวพักผ่อนริมทะเลที่น่าค้นหา  
 เดิมเปี่ยมไปด้วยความบันเทิงนานาชนิด พัทยาจึงเป็นจุดหมายปลายทางในวันหยุดพักผ่อนที่ใกล้กรุงเทพฯที่สุด  
 เพื่อให้แน่ใจว่าคุณจะได้รับประสบการณ์ที่ดีที่สุดในการมาพักผ่อนที่นี่  
 EDGE CENTRAL PATTAYA จึงเลือกที่ตั้งใกล้ใจกลางเมืองพัทยา  
 แต่ยังสามารถหลบหลีกความวุ่นวายได้เมื่อคุณต้องการ เพียงไม่กี่ก้าวจากบ้านหลังใหม่  
 คุณก็สามารถเดินเล่นเย็นใจไปกับร้านอาหาร บาร์ และสถานบันเทิงใกล้ชายหาดหลากหลายที่เมืองพัทยามอบให้

# TO THE NEAREST BEACH



# DIET TOMORROW

## PATTAYA SAI 2

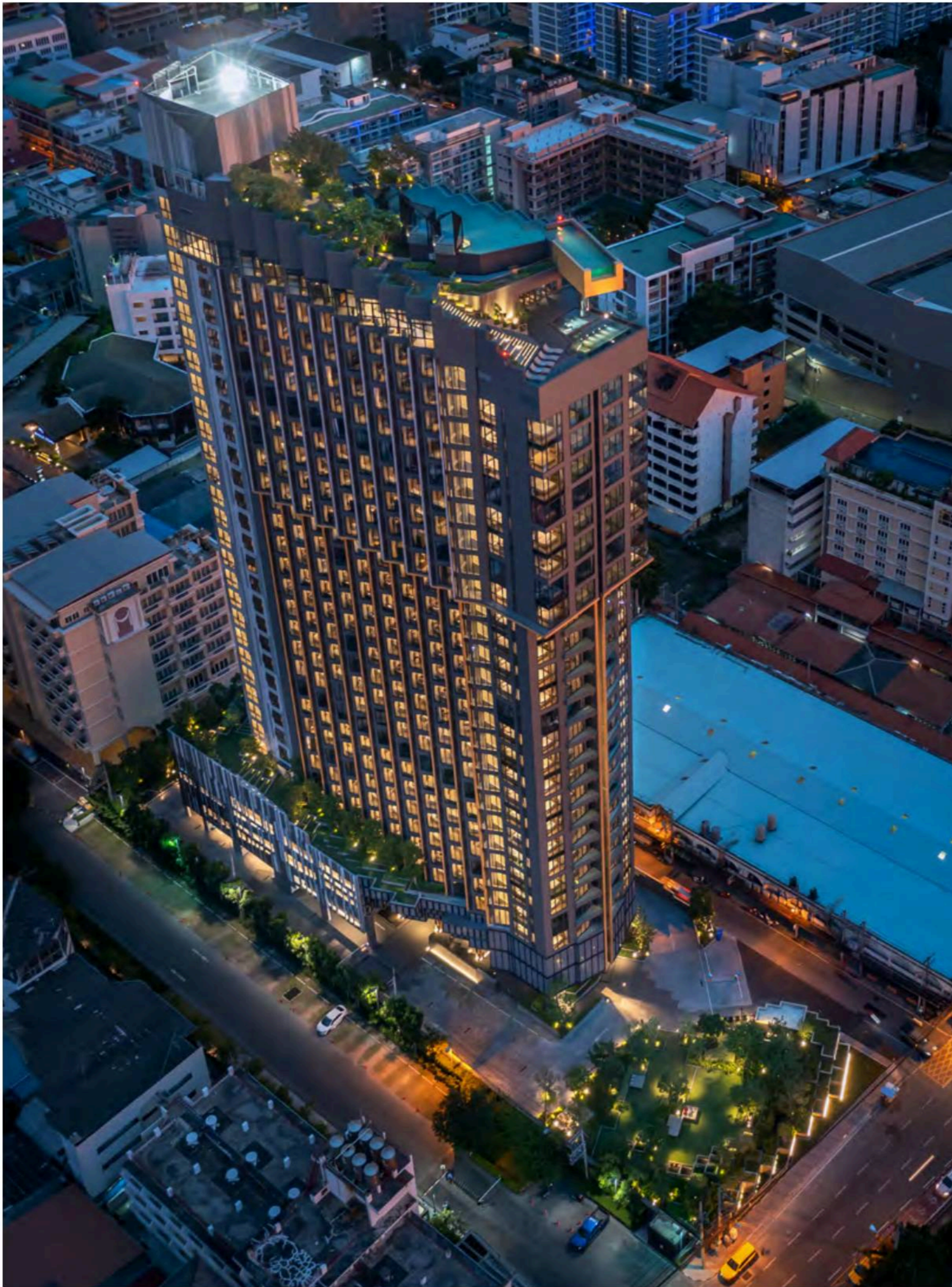
FASHION FORWARD LIFESTYLES AND EXHILARATING ENTERTAINMENT ARE YOURS TO ENJOY WHEN YOU ARE LIVING ON THE EDGE OF EVERYTHING, AT THE CUSP OF WHERE THE MOST DESIRABLE ACTIVITIES INTERSECT IN THAILAND'S LEADING SEASIDE DESTINATION.

FROM THE MOST ELECTRIFYING NIGHTLIFE PATTAYA IS KNOWN FOR TO DESIRABLE SHOPPING OPPORTUNITIES THAT WILL KEEP YOU COMING BACK FOR MORE, LIVING SO CLOSE TO ALL THE ACTION MEANS YOUR VACATION CAN GO BEYOND DREAMY, BEACH FILLED HOLIDAYS WHENEVER YOU WANT TO.

## พัทยา สาย 2

ไลฟ์สไตล์สุดฟิต พร้อมความบันเทิงเต็มรูปแบบ ให้คุณเพลิดเพลินและใช้ชีวิตแบบสุดขีดกับทุกสิ่ง สุดยอดเยี่ยมที่อื่นเป็นจุดนัดพบของกิจกรรมหลากหลาย เป็นจุดหมายปลายทางสถานที่ท่องเที่ยวริมทะเลชั้นนำของเมืองไทย

ทั้งแหล่งบันเทิงสีสันยามค่ำคืนและแหล่งช้อปปิ้ง มาครั้งใดก็ต้องได้ของติดมือกลับไปจนอยากกลับมาอีกเรื่อยๆ แน่นอนว่าการพักอาศัยใกล้แหล่งกิจกรรม จะทำให้การพักผ่อนในวันหยุดของคุณเป็นมากกว่าวันหยุดทั่วๆ ไป



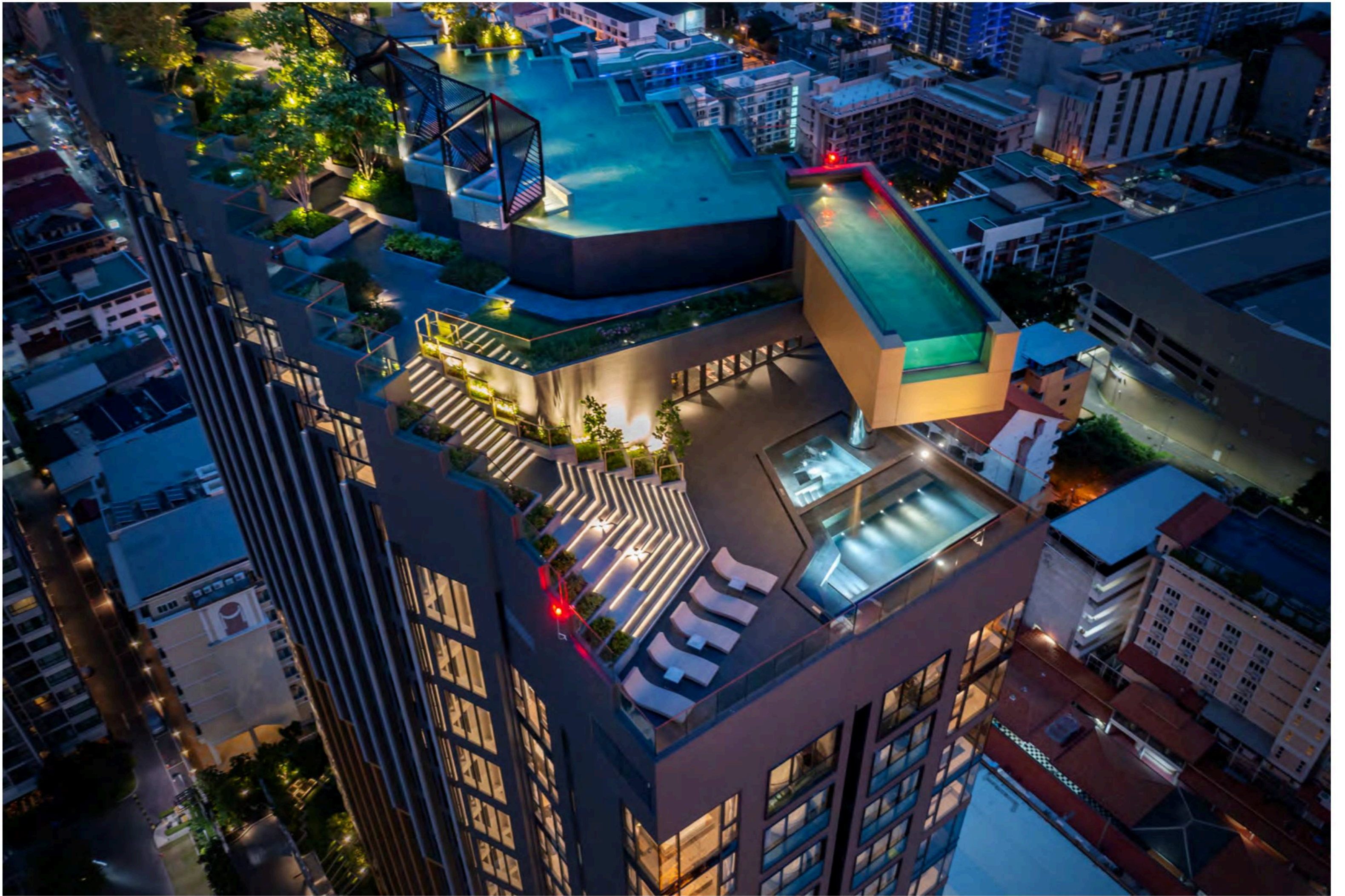
# EDGE CENTRAL PATTAYA

CAPPED BY A CHAMPAGNE-GOLD ROOFTOP POOL AND THE EXPANSIVE GULF OF THAILAND STRETCHING OUT ACROSS THE HORIZON, EVERY DAY AT EDGE CENTRAL PATTAYA WILL BE COMPLETE WITH BREEZY, SUN FILLED VISTAS, WHETHER FROM THE SWIMMING POOL OR YOUR OWN PRIVATE TERRACE.

AS YOU LAY BACK AND RELAX IN THE COMFORT OF YOUR RESIDENCE'S FREESTANDING BATH TUB, LET YOUR IMAGINATION WANDER TO THE EXCITEMENT THAT AWAITS NEAR BY IN THE CITY THAT NEVER SLEEPS, BURSTING WITH UPSCALE DRINKING AND DINING VENUES, SHOPPING AND ENTERTAINMENTS GALORE.

สระว่ายน้ำสีทองแชมเปญบนดาดฟ้าดึก พร้อมวิวอ่าวไทยที่ทอดยาวจนหายสาบสูญตา  
บรรยากาศทุกวันที EDGE CENTRAL PATTAYA สดชื่นด้วยสายลมพัดเอื่อยและทิวทัศน์อันแดด  
ไม่ว่าจะมองจากสระว่ายน้ำหรือจากระเบียงส่วนตัว

เลือกผ่อนสบายอารมณ์ในอ่างอาบน้ำแบบลอยตัวบนระเบียงห้องของคุณเอง  
ปล่อยจินตนาการล่องลอยไปถึงความตื่นเต้นที่คอยคุณอยู่ในเมืองที่ไม่เคยหลับใหล  
ดื่มด่ำกับสถานที่กินดื่มสุดหรู สถานบันเทิงยามค่ำคิน และแหล่งช้อปปิ้งมากมาย



## PROJECT INFORMATION

<b>LOCATION</b>	: PATTAYA SAI 2
<b>LAND AREA</b>	: APPROX. 2 RAI
<b>PROJECT TYPE</b>	: 1 RESIDENTIAL BUILDING (31 STORIES)
<b>TOTAL UNITS</b>	: 603 RESIDENTIAL UNITS

UNIT DETAIL	UNIT AREA (SQ.M)
1 BEDROOM 1 BATHROOM	26.00 - 27.50
1 BEDROOM 1 BATHROOM	29.75 - 30.75
1 BEDROOM 1 BATHROOM	32.75 - 33.50
2 BEDROOMS 1 BATHROOM	48.25 - 48.50
2 BEDROOMS 2 BATHROOMS	60.00 - 60.25

### MAIN FACILITIES:

#### G FLR

- SEMI - OUTDOOR LOBBY LOUNGE
- INDOOR LOBBY LOUNGE
- DROP - OFF AREA

#### 30TH FLR

- SKY LOUNGE
- SOCIAL ROOM
- FITNESS
- HOT PARTY POOL
- STEAM AND SAUNA ROOM
- SUNSET TERRACE

#### 31ST FLR

- CHAMPAGNE - GOLD INFINITY POOL
- SUNKEN SEAT

#### OTHERS

- PARKING SPACE
- 24 - HOUR CCTV
- 24 - HOUR SECURITY SERVICE

#### EXTRA SERVICE

- SANSIRI FAMILY

REMARK: THE CONDITION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT PRIOR NOTICE.

LOCATED ON A PLOT OF APPROXIMATELY 2 RAI ON PATTAYA SAI 2 ROAD,  
THE 31 - STORY TOWER OF EDGE CENTRAL PATTAYA HOUSES 603 UNITS TO ANSWER THE NEEDS OF ANY LIFESTYLE.  
FROM IMPECCABLY FORMED ONE - BEDROOMED UNITS OF 26 - SQM TO RELATIVELY PALATIAL TWO-BEDROOMED HOMES  
OF OVER 60 - SQM, THERE IS THE PERFECT SIZED PROPERTY WAITING FOR YOU.  
ADDITIONALLY, WITH A HEATED PARTY POOL, SUNSET TERRACE, CHAMPAGNE - COLOURED POOL AND MORE.

โครงการตั้งอยู่บนที่ดินขนาดประมาณ 2 ไร่ บนถนนพญาสาย 2 อาคารสูง 31 ชั้นของ EDGE CENTRAL PATTAYA  
ประกอบไปด้วยห้องชุดขนาดต่างๆ ที่เหมาะกับไลฟ์สไตล์หลากหลาย จำนวน 603 ยูนิต

ไม่ว่าจะเป็นห้องขนาด 1 ห้องนอน พื้นที่ 26 ตร.ม. หรือห้องขนาด 2 ห้องนอนพื้นที่มากกว่า 60 ตร.ม.  
ยิ่งไปกว่านั้นยังมีสระว่ายน้ำน้ำอุ่นที่เหมาะสมกับการสังสรรค์  
TERRACE ชมพระอาทิตย์ตก สระว่ายน้ำสีทองแชมเปญ และสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ อีกมากมาย

# LIFE IS LESS ORDINARY

AT EDGE CENTRAL PATTAYA

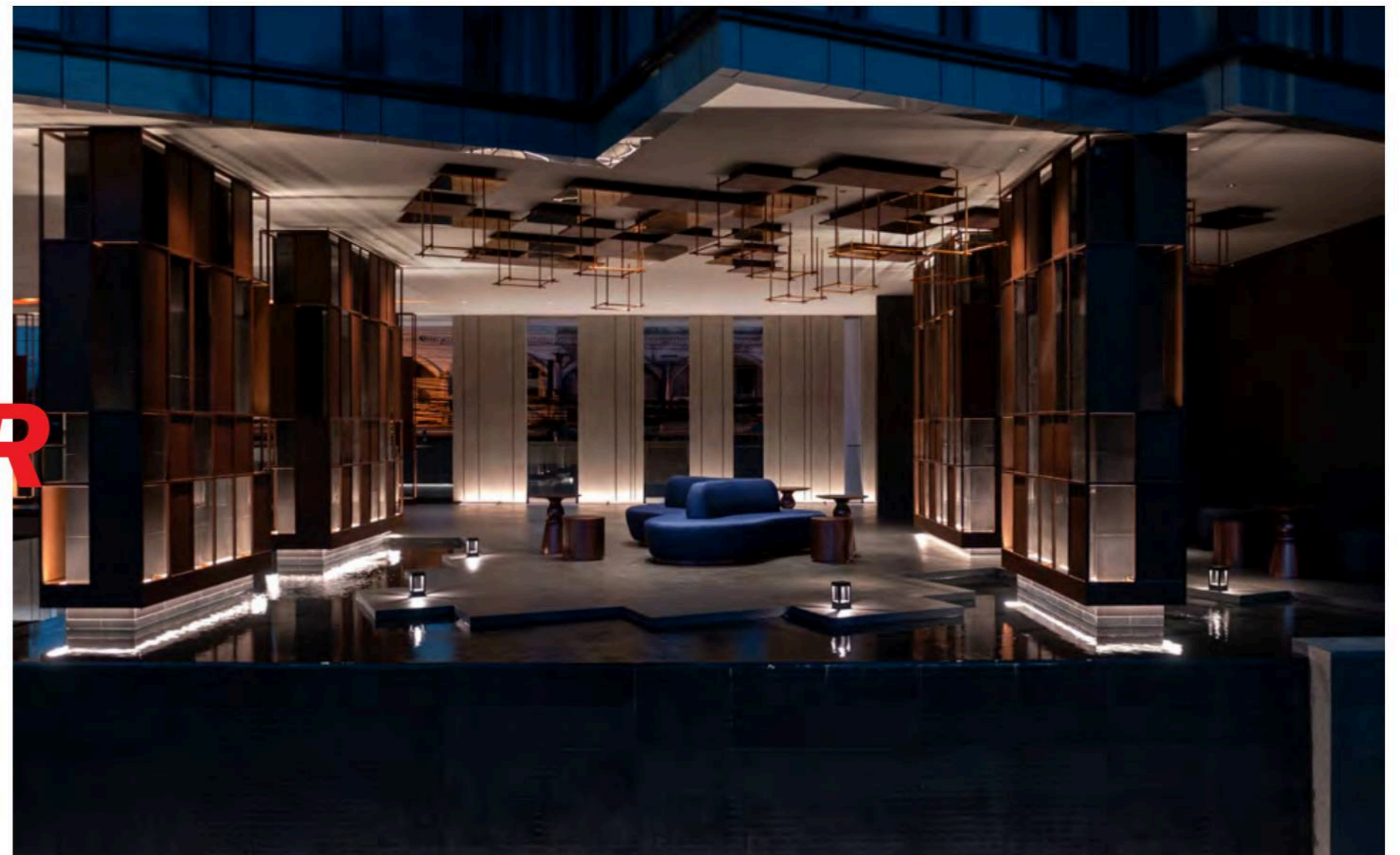


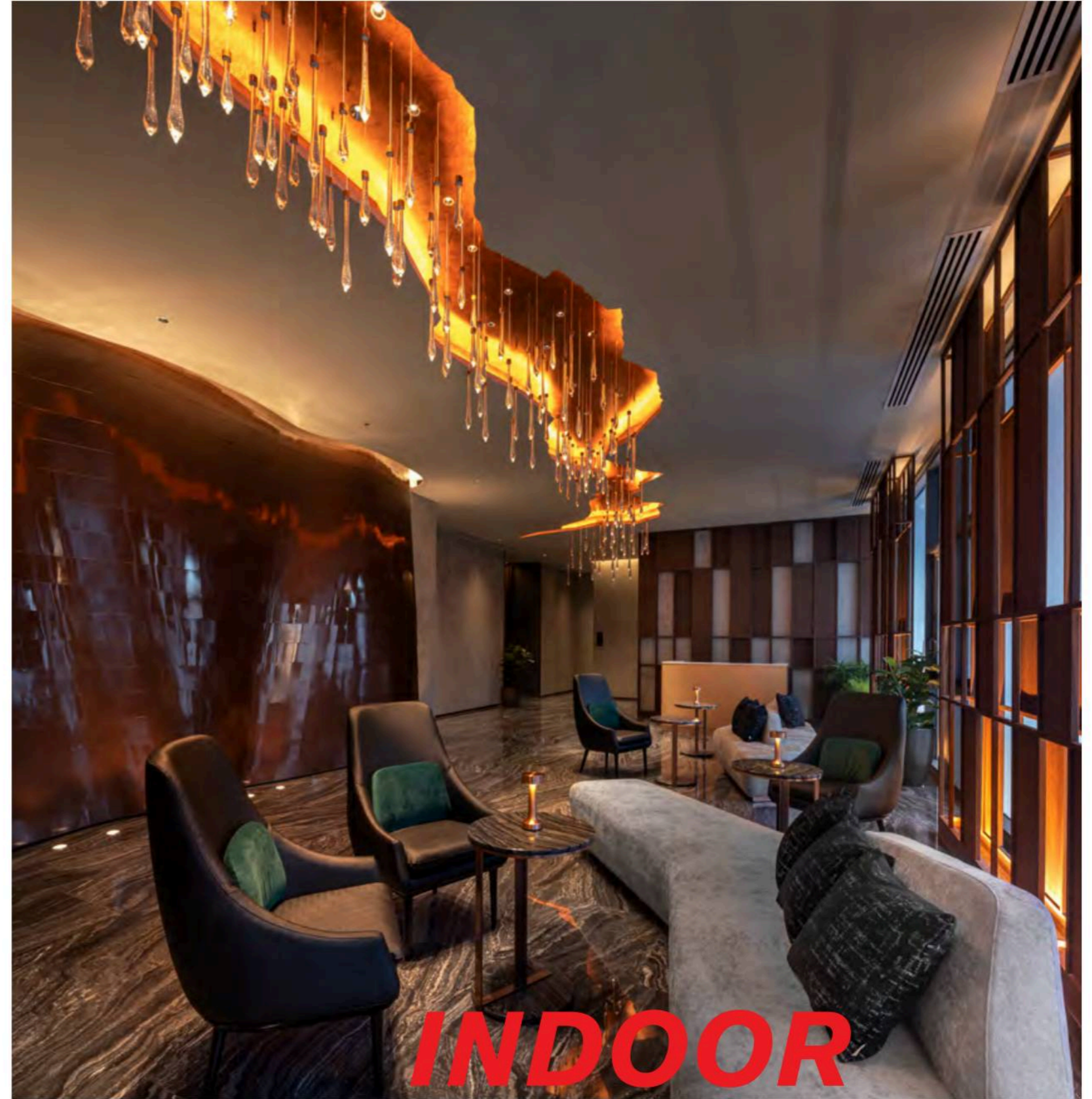
# **DROP-OFF AREA**

FOR THOSE ARRIVING BY CAR,  
THE DROP-OFF AREA IS AN INDOOR OUTDOOR EXPERIENCE  
THAT MERGES WITH THE LANDSCAPE, CALMLY SOOTHING WITH THE TUMBLING DROPLETS  
OF THE WATERFALL AND INCORPORATING THE COPPER COLOURED PANELS ICONIC  
OF THE BUILDING TO PIQUE THE CURIOSITY OF WHAT LIES WITHIN.

พื้นที่บริเวณ DROP-OFF สำหรับผู้ที่เดินทางมาโดยรถยนต์  
มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ผสมผสานบริเวณภายนอกและภายในอย่างลงตัว  
สร้างความประทับใจด้วยสัมผัสผ่อนคลายของน้ำตก  
ผสมผสานกับผนังสีทองแดงที่โดดเด่นของตัวตึก ให้ความรู้สึกน่าค้นหา

# **SEMI OUTDOOR LOBBY**





# INDOOR LOBBY

THE INDOOR LOBBY AND JURISTIC AREA CONTINUE THE THEME FROM OUTSIDE, COCOONED IN A LUXURIOUS CAVE-LIKE EXPERIENCE OF COPPER, GRANITE AND GLASS TO GIVE ARRIVALS THE ULTIMATE WELCOME.

โถงล็อบบี้ภายในตึก และส่วนสำนักงานนิติบุคคลได้รับการออกแบบให้สอดคล้องต่อเนื่องจากภายนอก โดยซ่อนตัวอยู่ในโถงจำลองสีทองแดงหุหุระสง่างามประดับด้วยหินแกรนิตและกระจกช่วยเสริมให้คุณรู้สึกได้ถึง การต้อนรับอย่างมีระดับ



# SKY LOUNGE

LOCATED NEXT TO THE PARTY POOL, THE SKY LOUNGE CONTAINS THE EXCITEMENT WITHIN, SET ALIGHT WITH AN EXHILARATING "FIRE" THEME AND BAR THAT WILL IGNITE ANY OCCASION. WITH VIBRANT FLOOR PATTERNS OF BLACK AND RED MARBLE, AND SHIMMERING METALLIC MESHES CROWNING THE CEILING, THE SETTING IS SURE TO SERVE AS THE PERFECT BACKDROP TO ANY HAPPENING THAT ENCAPSULATES THE SPIRIT OF PATTAYA CITY.

ในบริเวณเชื่อมต่อกับสระว่ายน้ำแบบอุ่น คือ SKY LOUNGE ที่แฝงความตื่นเต้นด้วยธีม 'ไฟ' ส่วนบาร์ที่พร้อมจุดประกายความสุขในทุกโอกาส การจัดวางลวดลายที่พื้นด้วยหินอ่อนสีดำสลับแดงและตะแกรงโลหะส่องประกายบนเพดาน เราพร้อมแล้วสำหรับการเป็นฉากหลังความบันเทิง ตอบรับกับสีสันแห่งเมืองพัทยา



# SOCIAL ROOM

AS A BALANCE TO THE MORE VIBRANT AREAS OF THE HOME, THE SEMI OUTDOOR SOCIAL ROOM IS A CALMING AFFAIR THAT TRANSITIONS BETWEEN THE PARTY POOL AND CHANGING ROOMS.

ด้วยการตกแต่งที่เพิ่มความสมดุลให้กับบรรยากาศโดยรวม SOCIAL ROOM สร้างบรรยากาศแห่งความสงบระหว่างทางจากความสนุกสนานของ PARTY POOL สู่อู่ CHANGING ROOMS

# FITNESS CENTRE

GET YOUR ENERGY LEVEL UP IN THE FITNESS CENTRE, WITH THE PULSATING DESIGN OF LIVELY TEXTURES AND SHAPES MOVING YOU FORWARD TO BURN EVER GREATER CALORIES.

THE DYNAMIC ATMOSPHERE CREATES A MOST APPROPRIATE SPACE TO ENJOY A RANGE OF FREE - WEIGHTS, EXERCISE MACHINES AND BOXING WORKOUTS OVERLOOKING THE SPECTACULAR CITY VIEW.

เพิ่มพลังกำลังของคุณให้สุดขีด  
กับห้องฟิตเนสที่ถูกออกแบบมาให้เราใจด้วยพื้นผิว  
และรูปทรงที่จะกระตุ้นให้คุณรู้สึกอยากออกกำลังกายมากกว่าเคย

บรรยากาศที่เปี่ยมไปด้วยพลัง เอื้อต่อการออกกำลังกาย  
ไม่ว่าจะเป็นการเล่นเวทด้วยเครื่องออกกำลังกายที่ทันสมัย  
หรือเครื่อง INTERACTIVE BOXING ที่สามารถเลือกได้ตามขีดสุดของคุณ



***DUCK  
THE BEACH***



# ***SUNSET TERRACE AND HOT PARTY POOL***



*BRACE YOUR IMAGINATION TO THE STIMULATING WORLD BEYOND  
FROM THE VANTAGE POINT OF THE 30TH FLOOR SUNSET TERRACE,  
COMPLETED WITH THE OPPORTUNITY TO HEIGHTEN YOUR SENSES BY PLUNGING INTO  
A HOT PARTY POOL OR DIPPING YOURSELF IN THE POOL AS THE TWINKLING STARS  
GAZE DOWN UPON YOU.*

*ผสานจินตนาการของคุณ  
ด้วยมุมมองเหนือจินตนาการจาก TERRACE ชมพระอาทิตย์ตกที่ชั้น 30  
เติมเต็มทุกสัมผัสของคุณด้วยการกระโดดลงในสระว่ายน้ำอุ่น ได้บรรยากาศแสงดาวบนท้องฟ้า*

# CHAMPAGNE GOLD INFINITY POOL



THE ULTIMATE SPACE IS THE PINNACLE OF EDGE CENTRAL PATTAYA,  
WITH A GLITTERING CHAMPAGNE GOLD INFINITY POOL SHINING ITS EFFERVESCENCE ACROSS THE CITYSCAPE.  
FROM HERE THE DAZZLING SPLENDOR OF THE SUNSET CAN BE ENJOYED FLOATING  
IN YOUR OWN SPARKLING SURROUNDINGS ON THE 31ST FLOOR.

ซิดสุดไปกับสระว่ายน้ำสีทองแชมเปญ  
ที่เป็นเอกลักษณ์โดดเด่นไม่เหมือนใครของ EDGE CENTRAL PATTAYA  
ที่ส่องประกายสะท้อนห้าแฉดตัดกับวิวเมือง วิวเดียวที่ให้คุณสามารถดื่มด่ำกับวิวพระอาทิตย์ตก บนชั้นที่ 31

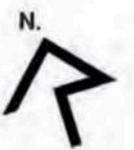
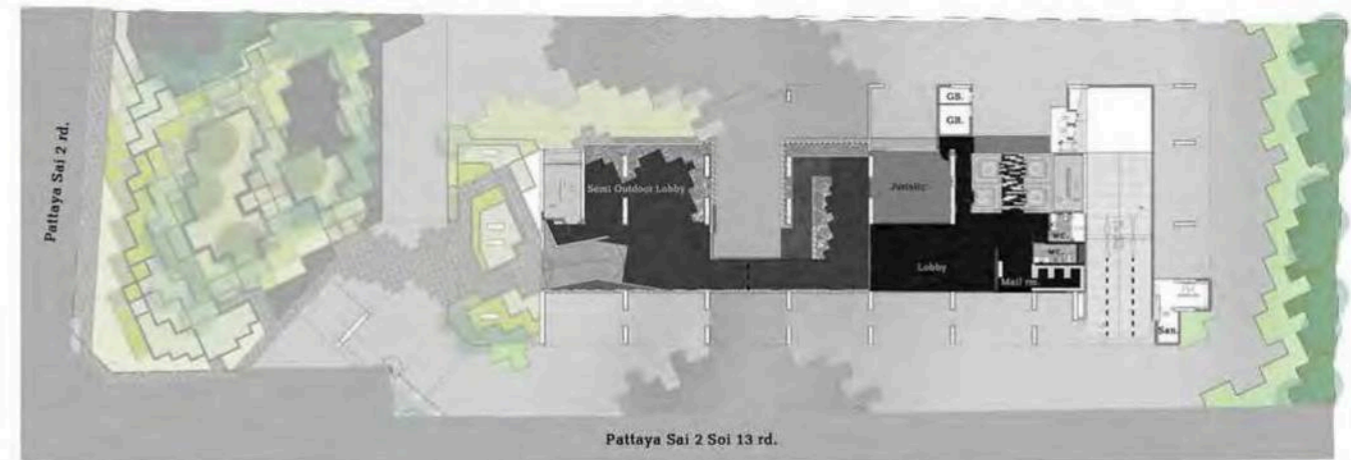


# FLOOR PLAN

## MASTER PLAN



2<sup>nd</sup> FLOOR



**Remark:** The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

# FLOOR PLAN

5<sup>th</sup> FLOOR



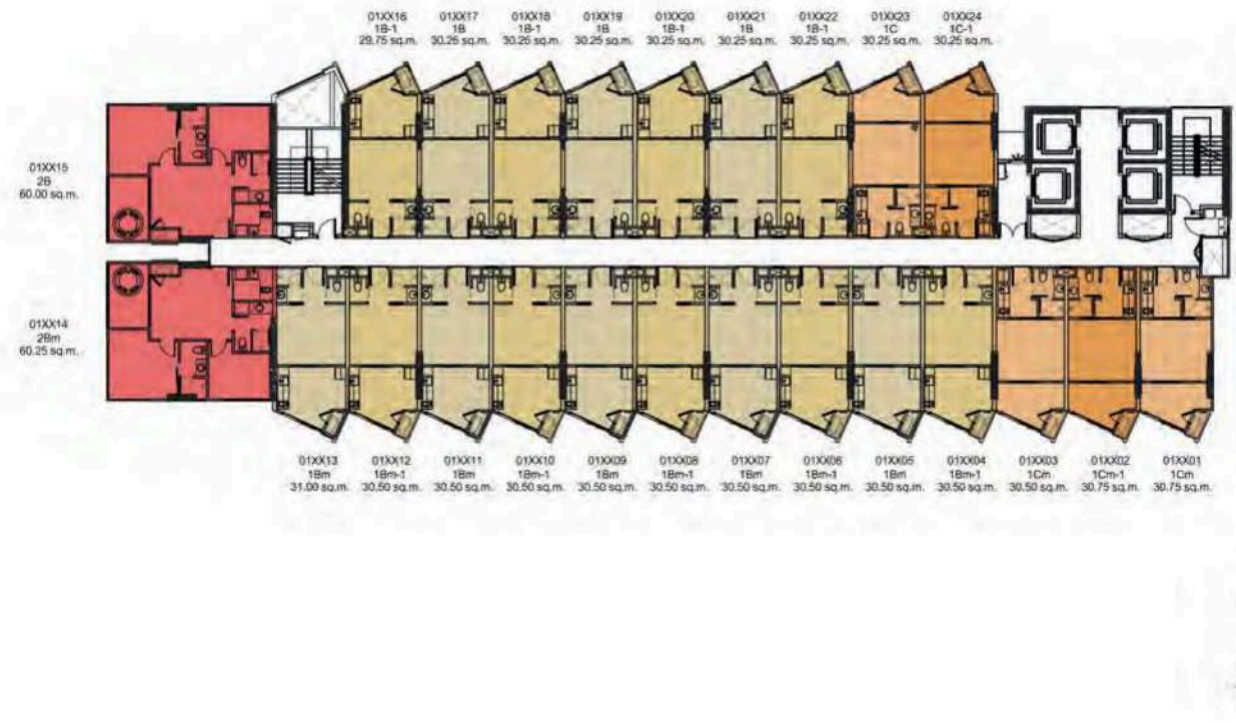
16<sup>th</sup>-20<sup>th</sup> FLOOR



6<sup>th</sup> -15<sup>th</sup> FLOOR



21<sup>st</sup>-27<sup>th</sup> FLOOR



**Remark:** The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

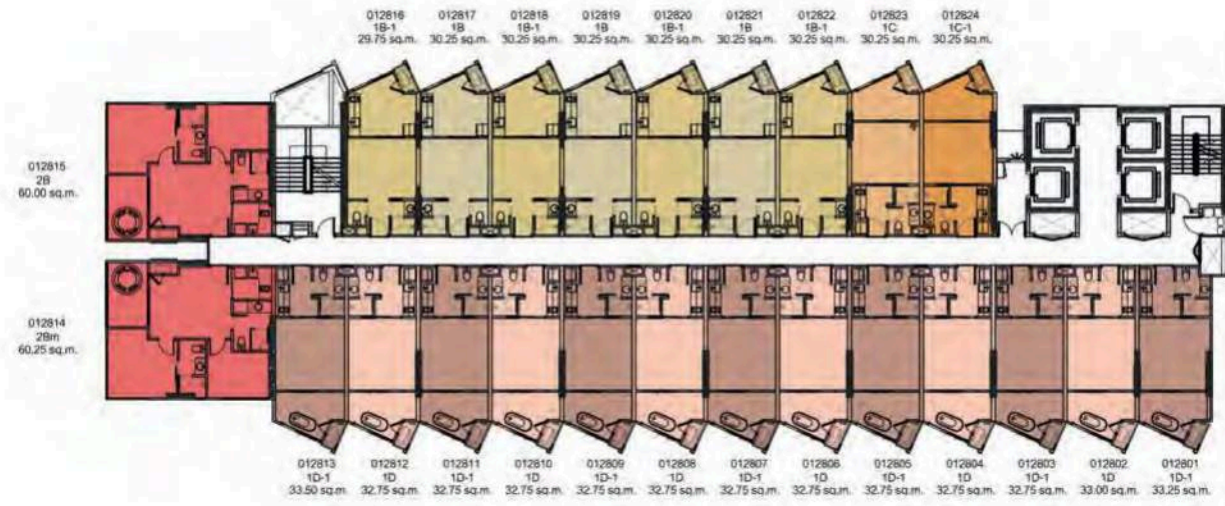
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

**Remark:** The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

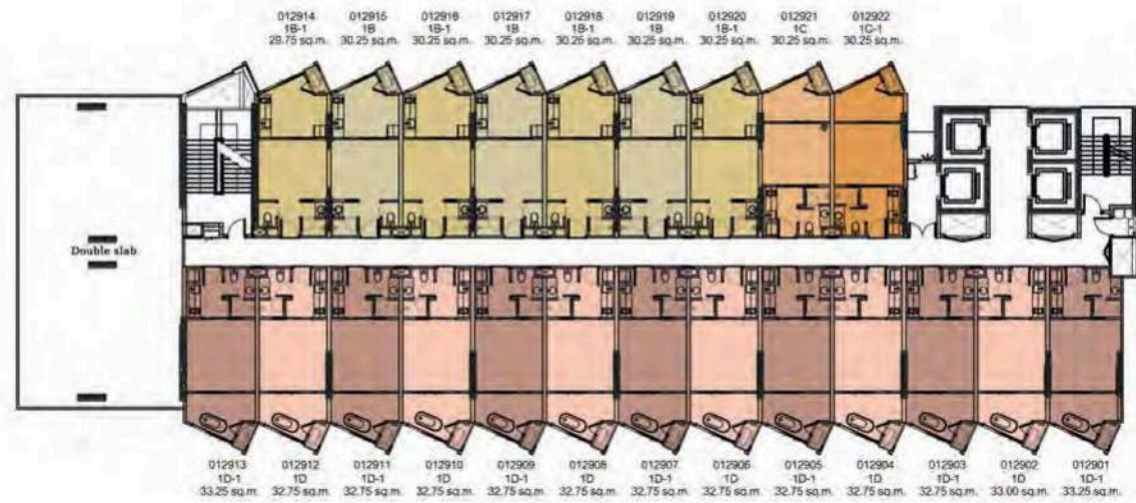
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

# FLOOR PLAN

28<sup>th</sup> FLOOR



29<sup>th</sup> FLOOR



**Remark:** The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

30<sup>th</sup> FLOOR



31<sup>st</sup> FLOOR



**Remark:** The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

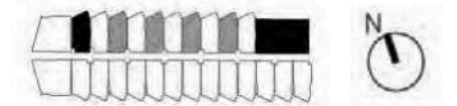
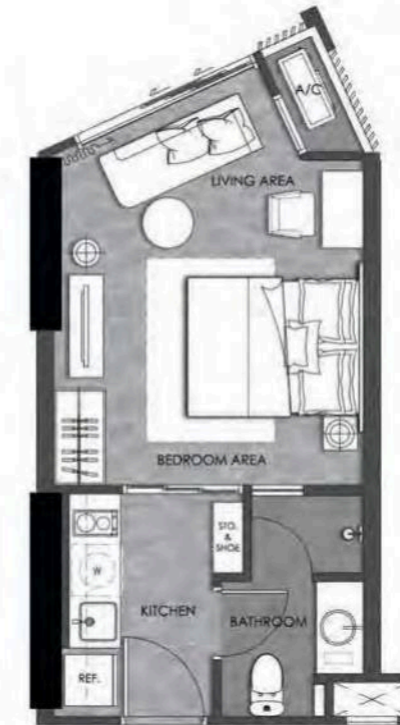
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

# UNIT LAYOUT

## UNIT LAYOUT

**1A**

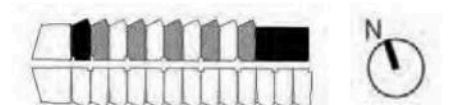
26.50 - 26.75 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

**1A-1**

26.00 - 26.75 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

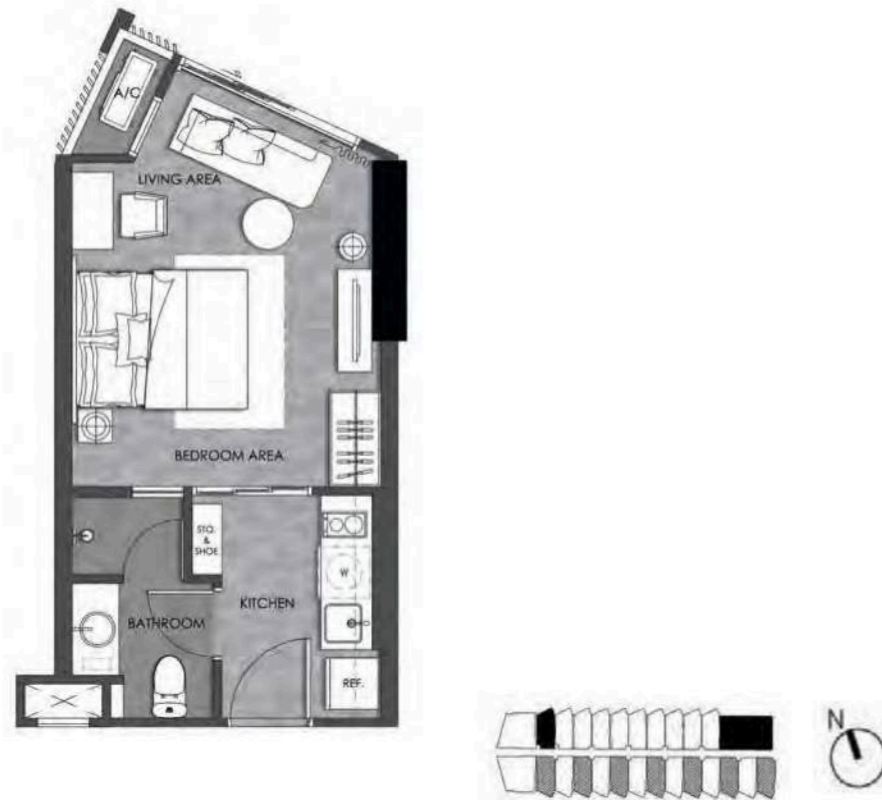
**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

# UNIT LAYOUT

## 1AM

26.75 - 27.50 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

## 1B

30.25 SQ.M.



21TH - 29TH FLOOR PLAN

## 1AM-1

27.00 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

## 1B-1

29.75 - 30.25 SQ.M.



21TH - 29TH FLOOR PLAN

**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

# UNIT LAYOUT

## 1BM

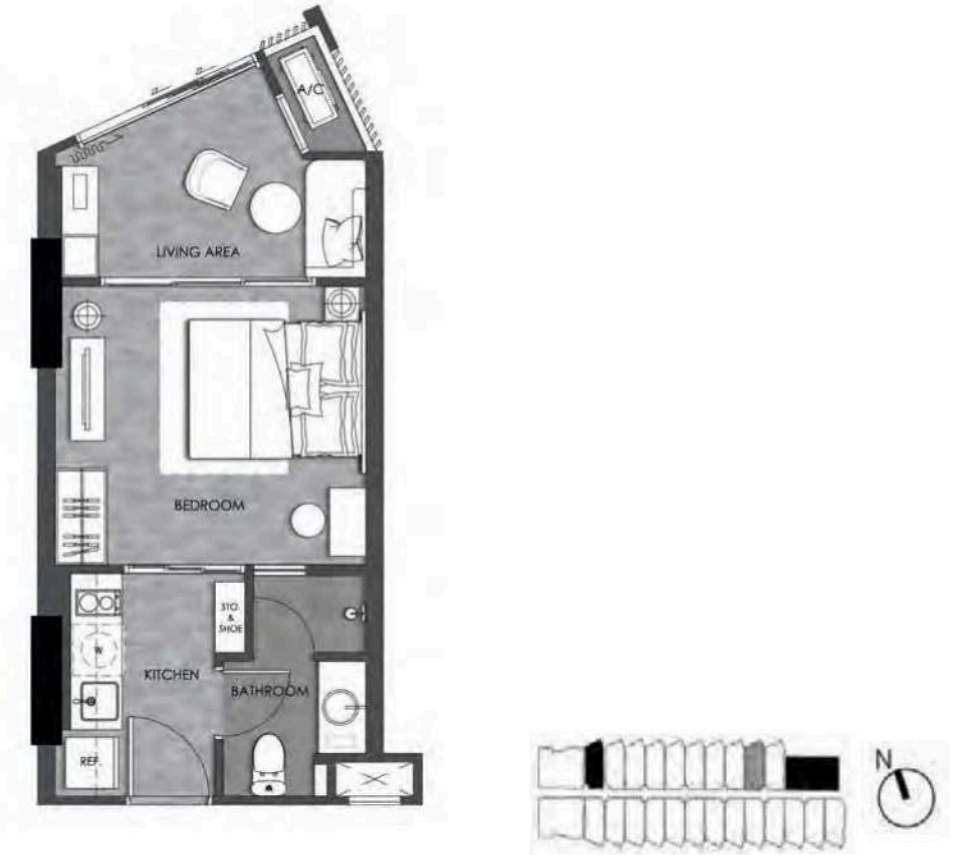
30.00 - 30.50 SQ.M.



21TH - 27TH FLOOR PLAN

## 1C

30.25 SQ.M.



21TH - 29TH FLOOR PLAN

## 1BM-1

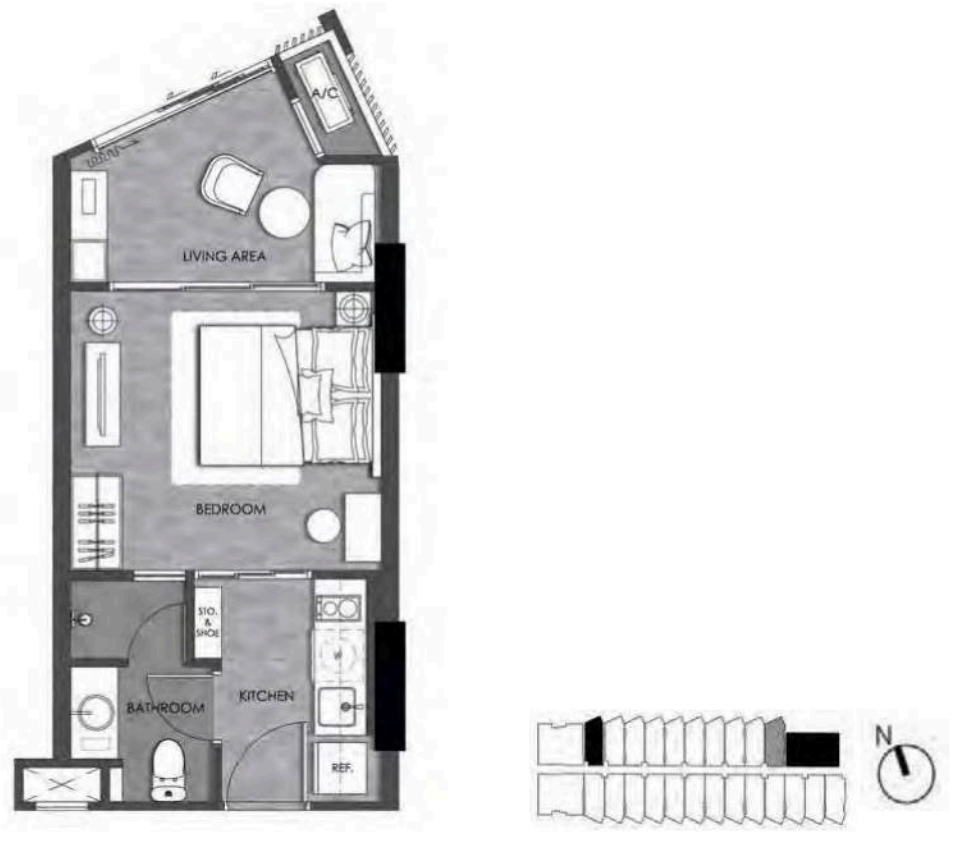
30.50 SQ.M.



21TH - 27TH FLOOR PLAN

## 1C-1

30.25 SQ.M.



21TH - 29TH FLOOR PLAN

**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

# UNIT LAYOUT

## 1CM

30.50 - 30.75 SQ.M.



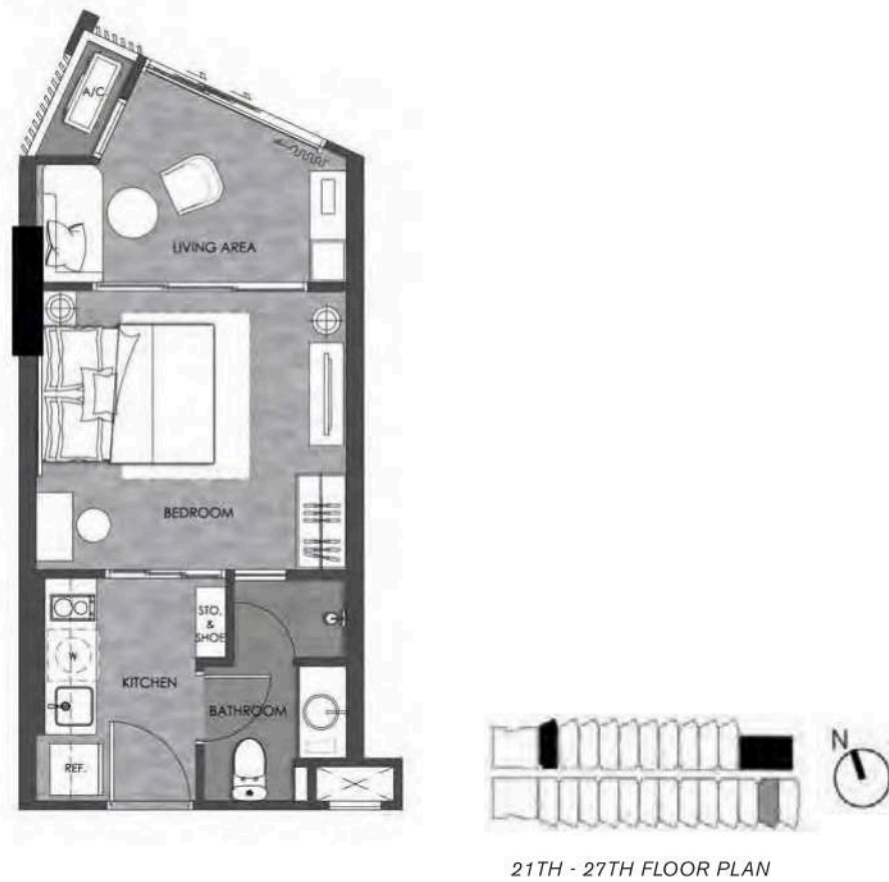
## 1D

32.75 - 33.00 SQ.M.



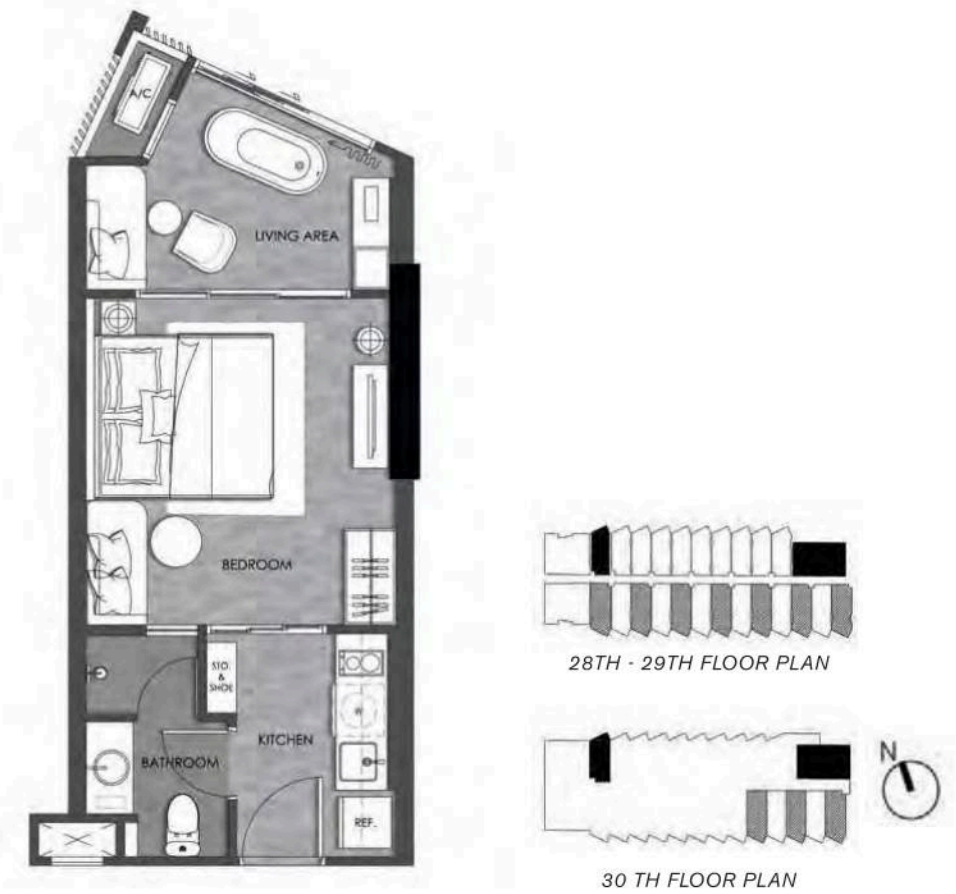
## 1CM-1

30.75 SQ.M.



## 1D-1

32.75 - 33.50 SQ.M.



**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

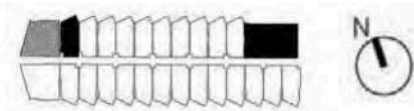
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.

หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

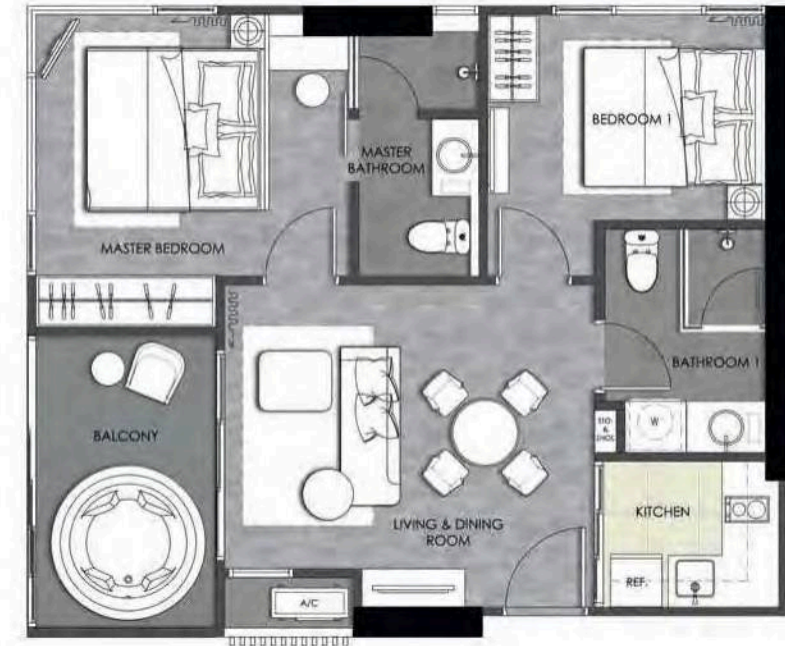
# UNIT LAYOUT

**2A**  
48.25 SQ.M.



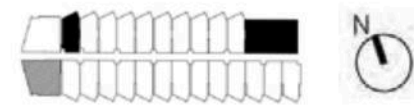
5TH - 20TH FLOOR PLAN

**2B**  
60.00 SQ.M.



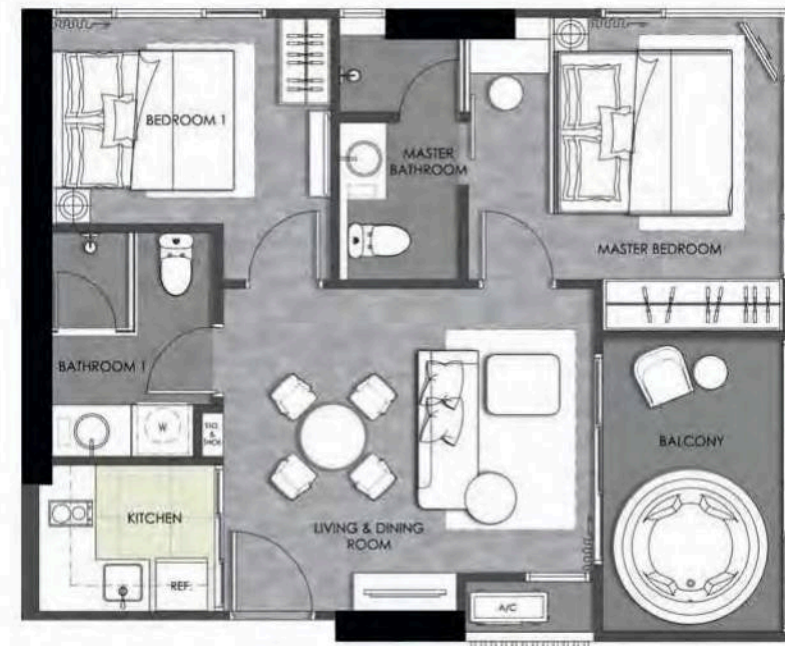
21TH - 28TH FLOOR PLAN

**2AM**  
48.50 SQ.M.



5TH - 20TH FLOOR PLAN

**2BM**  
60.25 SQ.M.



21TH - 28TH FLOOR PLAN

**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.  
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย

**Remark:** Unit areas and layouts may be changed as deemed appropriate without affecting the use and function of the dwelling.  
หมายเหตุ: พื้นที่และแผนผังการจัดวางในแต่ละยูนิตอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้สอย



เจ้าของโครงการ บมจ. แอสสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สบง.ใหญ่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 20,343,625,722.40 บาท ทุนชำระแล้ว 15,918,020,122.40 บาท (ข้อมูลวันที่ 4 ส.ค. 2564) กรรมการผู้จัดการ นายเศรษฐา ทวีสิน โครงการ เอ็ดจ์ พัทยากลาง ทะเบียนอาคารชุด 2/2564 โฉนดเลขที่ 1320 ประมาณ 2 ไร่ ตั้งอยู่ที่ อ.พัทยาสายสอง ซอย 13 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี อาคารชุดสูง 31 ชั้น 1 อาคาร รวม 603 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 603 ห้อง / เพื่อการพาณิชย์ - ห้อง) ที่ดินและอาคารจําแนกกับ ส.กสิกรไทย พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน เมื่อผู้จะซื้อชำระค่าห้องชุด และเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียมตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดภายใต้กฎหมายอาคารชุด

Project Owner : Sansiri PLC Company's registered no. 0107538000665. Head office : 59 Soi Rim Khlong Phra Khanong, Phra Khanong Nuea, Vadhana, Bangkok 10110 Registered capital(THB): 20,343,625,722.40, Paid up capital(THB) : 15,918,020,122.40 (as of date 4 Aug 2021). The President : Mr. Srettha Thavisin. The Project : EDGE Central Pattaya, Condominium's registered no. 2/2564, Land title deed no. 1320, approximately area 2 Rai, located at Pattaya Sai Song, Soi 13 Road, Nongprue, Banglamung, Chonburi Province, as a Condominium of 31 storey(ies), 1 building(s), total of 603 unit(s), (for residential: 603 units, and for commercial: - units). The Land and building have been mortgaged with Kasikorn Bank PLC., Condominium unit is promptly to be transferred within 30 days upon the purchaser has paid the unit price in full together with the sinking fund, common fee, tax and other fees as prescribed by Project Owner or the Condominium Juristic Person subjected to the Condominium law.