



THE
MOVE
RAM 22

สร้างสมการที่ใช้ ให้ชีวิตไปข้างหน้า





บุฟความชอบ ต่อยอดให้ปัง

ถ้าชอบทำอะไรหลายอย่าง...ไม่เห็นต้องเริ่มทีละอย่าง

เพราะ **THE MUVE Ram 22** พร้อมเป็นที่ให้คุณก้าวสู่จุดหมายได้เร็วตั้งใจ
ด้วยดีไซน์ที่ปรับใหม่ให้ลงตัวกับทุกโหมดของชีวิต
ทั้งเรื่องงาน เรื่องเรียน และอื่นๆ เรื่องที่คุณต้องการ
ใจกลางความหลากหลายของไลฟ์สไตล์ที่อยู่ร่วมกันอย่างมีสีสัน
บนทำเลติดถนนรามคำแหง เชื่อมต่อง่ายสุดๆ
ทั้ง สุขุมวิท - พระราม 9 - ศรีนครินทร์ และใกล้รถไฟฟ้าทั้ง 2 สาย

MOVE YOUR LIFE FORWARD

MOVE YOUR LIFE FORWARD



- รถไฟฟ้าหมอบนคร สายสีน้ำเงิน MRT Blue Line (Chaloem Ratchamongkhon)
- โครงการระบบขนส่งมวลชนทางรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ Suvarnabhumi Airport Rail Link
- โครงการรถไฟฟ้าสายสีเหลือง ช่วงลาดพร้าว-สำโรง คาดว่าจะแล้วเสร็จปี 2566 MRT Yellow Line
- โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม MRT Orange Line ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) คาดว่าจะแล้วเสร็จปี 2567

ทุกจุดหมาย ถึงก่อนใคร ด้วยเส้นทางใหม่ที่ไม่ซ้ำกัน

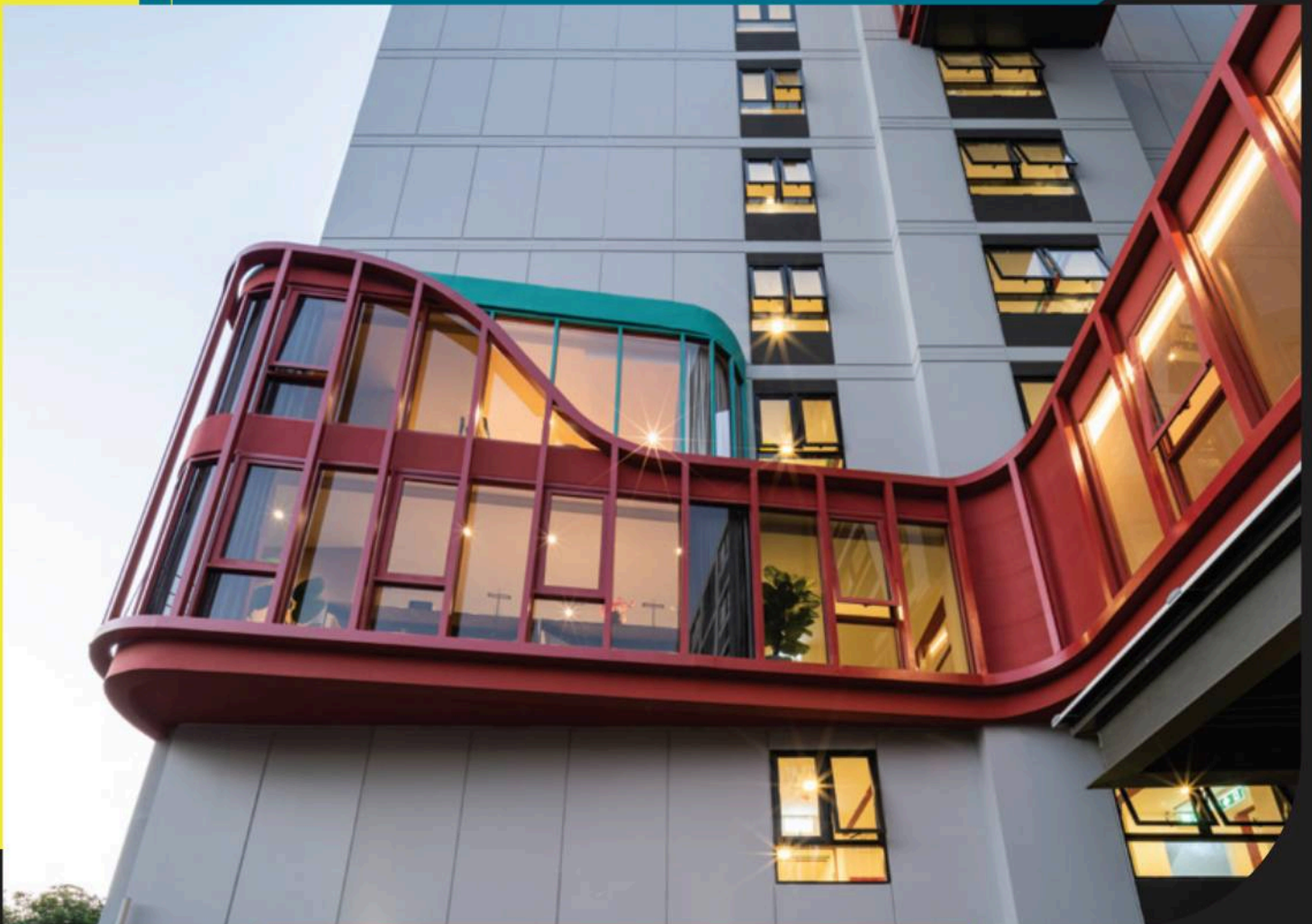
วันนี้สะดวกแบบไหน คุณเลือกได้ เพราะโอกาส...เป็นของคนที่ได้เร็วกว่าเสมอ
เลือกเส้นทางใหม่ได้ทุกวัน จะไปด้วยรถหรือไปด้วยราง ก็สะดวกไร้ขีดจำกัด
เพราะที่ THE MUVE Ram 22 อยู่บนทำเลที่ใกล้สถานีรถไฟฟ้าหลายสาย
ทั้งรถไฟฟ้าสายสีส้ม สายสีเหลือง แอร์พอร์ต เรล ลิงก์ และยังใกล้
จุดขึ้นลงทางด่วนพิเศษฉลองรัช (รามอินทรา-อาจณรงค์) ทางหลวงพิเศษศรีรัช
ทางหลวงพิเศษ (มอเตอร์เวย์)

MOVE YOUR LIFE
FORWARD

DOUBLE FACILITIES

Balance ได้ทุกโหมด จะเรื่องงาน หรือเรื่องส่วนตัว

ที่ THE MUVE Ram 22 จัดเต็มให้กับส่วนกลางถึง 2 ชั้น
จะปั่นงานด่วน ประชุมแบบยกทิว หรือถ่ายสินค้าแบบเก๋ ๆ ก็ลุยได้ทันที
ที่ Co-Working Space, Camera Studio & Meeting Room พร้อม Fitness
เพื่อคนที่รักงานแต่ก็รักตัวเองเช่นกัน







CREATIVE GARDEN

แค่พัก...แต่ไม่หยุด พร้อมสนุกกับไอเดียใหม่

งานเร่งแค่วันก็พร้อมเสมอ กับสวนส่วนกลางแบบ Outdoor Workshop จัดให้ครบทั้งปลั๊กและคอมไฟ เมื่อทุกอย่างเป็นใจก็พร้อมลุยงานกันได้เต็มที่
อยากทำงานเป็นทีมก็ชวนเพื่อนมา Brainstorm ถ้าชอบฉายเดี่ยว
ยังมี Private Zone ไร่รองรับ และอีกมุมไฮไลต์ Live Pod (Self Space)
พื้นที่สวนไม้نانาพันธุ์ พร้อม Step ที่นั่งพักผ่อนได้ Live ขายสินค้าให้ยอดปัง
หรือใช้เป็น Backdrop ไม้พุ่มถ่ายรูปสินค้าเก๋ๆ



ROOFTOP GARDEN

สูด Oxygen เพื่อเร่ง Energy ให้สุด

หากเหนื่อยล้ามาทั้งวัน ลองขึ้นมาพักผ่อนตาม Rooftop Garden ชั้นคาเฟ่ของ THE MUVE Ram 22 จะพบสวนสีเขียวกับอากาศดี ๆ ในดีไซน์ที่ปลูกความเอ็กทิฟในตัวคุณ ด้วยเส้นสายและสีสันสดใสที่ผสมลงไปในทุกๆ Element เพื่อเติม Energy ได้เต็มที่ อยากยืดเส้นเราก็มีบาร์ให้พร้อม หรืออยากเดินเล่นชิลล์ๆ สูดกลิ่นหอมจางๆ จากดอกไม้โดยรอบ หรือปูเสื่อโยคะใต้เงาร่มไม้ใหญ่ก็ลงตัวสุดๆ

CAMERA STUDIO

Snap & Post จุดนัดพบสายออนไลน์

ห้องนี้แหละ! ไข่เลย ที่เดียวจบตอบโจทย์งานเร่ง กับห้อง Camera Studio สิ้นค้าจะกี่ชิ้นก็ไม่หวั่น Snap & Post ลงโซเชียลได้ทันที พร้อมอุปกรณ์ ฉากสกรีน และไฟสตูดิโอครบเซ็ทอย่างโปร เหมือนมีสตูดิโอจริงๆ จะรีวิซเตอร์ถ่ายแบบ ถ่ายสินค้า หรือเสื้อผ้าแฟชั่น งานจริงจังกะไหนก็ได้รูปสวยแบบไม่ต้องพึ่งฟิลเตอร์



MEETING ROOM

Think & Create คิดก่อนลุย ฉลุยทุกงาน

ส่วนห้องติดกันเป็นพื้นที่สำหรับประชุมงาน สามารถรองรับคนได้มากถึง 6 คน พร้อมอุปกรณ์เชื่อมต่อทีวี ที่สามารถสตรีมมิ่งข้อมูลจากสมาร์ตโฟน หรือ iPad ขึ้นจอทีวีได้แบบไร้สาย อีกทั้งยังมีผนังไวท์บอร์ดสำหรับ short note ไอเดียใหม่ๆ ที่เกิดขึ้นได้ตรงนั้นทันที



MOVE YOUR LIFE
FORWARD



CO-WORKING SPACE

Connect ได้ทุกงาน...นั่งคิดงานได้ 24 ชม.

จะที Job ก็พร้อม Connect ได้ทุกงาน ด้วยฟังก์ชันแบบที่นั่ง Lounge ให้คุณมุฟเฟอร์นิเจอร์ได้ตามต้องการแบบ Flexible อย่านั่งทำงานมุมไหนก็ทำได้อย่างอิสระ พร้อมมุม Private Zone แบบ Counter Bar เพื่อสายทำงานที่ชอบสแนคออนไลน์สมารถต้องมาก่อน

แะมาเติมพลังได้ไม่อันกับมุม Vending machine & Coffee station สแนคบายเพื่อคนรักงาน 24 ชม.



FITNESS

Fit ให้พอ...MUVE ต่อได้ไกลกว่า

เต็มที่เรื่องงานแล้ว เรื่อง Body ต้องเต็มที่กว่าที่ THE MUVE Ram 22 จัดเต็มเครื่องคาร์ดิโอทั้งสายวิ่งและสายปั่นด้วย Treadmill, Spin Bike และ Weight training สร้างมวลกล้ามเนื้อเพื่อหุ่นฟิตแอนด์เฟิร์มแบบไม่มีเบื่อ พร้อมวิว 180 องศา เพลิดเพลินต่อการออกกำลังกาย ในบรรยากาศเร้าใจจากแสงไฟที่ดีไซน์ให้มีเส้นสายแบบ Interlock เข้ากับตัว Facade ของอาคารได้อย่างทรงพลัง



PROJECT INFORMATION

ที่ตั้ง	:	ซอยรามคำแหง 22 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
เนื้อที่โครงการ	:	ประมาณ 1 ไร่
ลักษณะโครงการ	:	อาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร และอาคาร 1 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนยูนิต	:	254 ยูนิต

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	21.50 - 22.00
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	23.75 - 24.75

FACILITIES

สิ่งอำนวยความสะดวก :

- พื้นที่ต้อนรับ
- พื้นที่ทำงานส่วนกลาง
- ห้องประชุม
- สตูดิโอ
- สอนชั้นดาดฟ้า
- สอนส่วนกลาง พร้อมพื้นที่สันทนาการ
- พื้นที่ซิกผ่า
- ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์
- อินเทอร์เน็ตไร้สายสำหรับพื้นที่ต้อนรับ,
พื้นที่ทำงานส่วนกลาง, ห้องออกกำลังกาย
และสอนส่วนกลาง

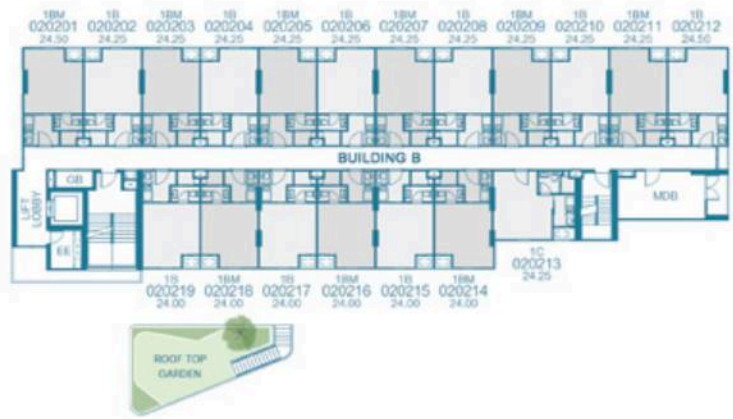
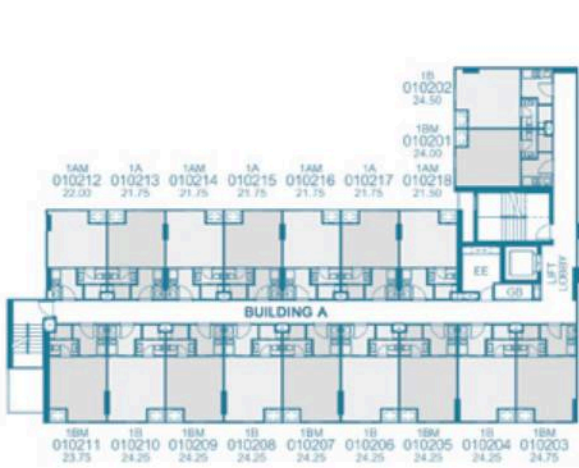
อื่นๆ :

- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง
- กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง
- ที่จอดรถ
- ที่จอดรถอัตโนมัติ

FLOOR PLAN



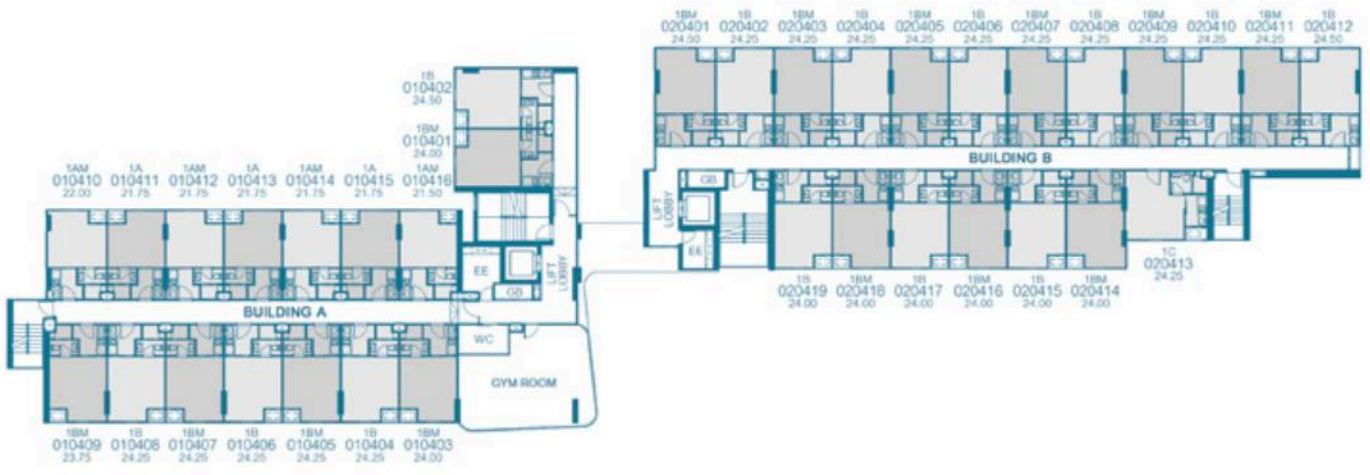
GROUND FLOOR



2nd FLOOR



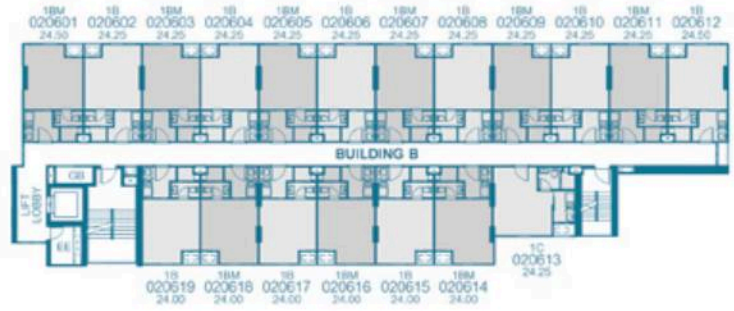
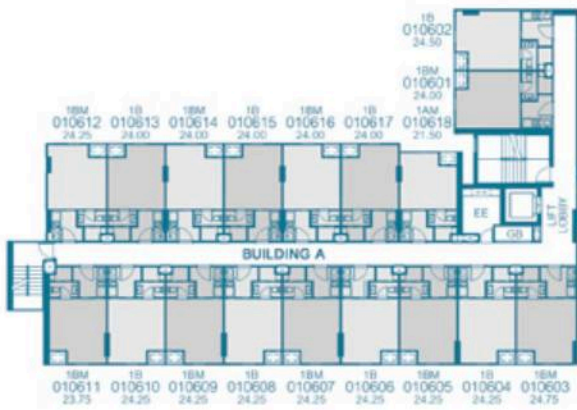
3rd FLOOR



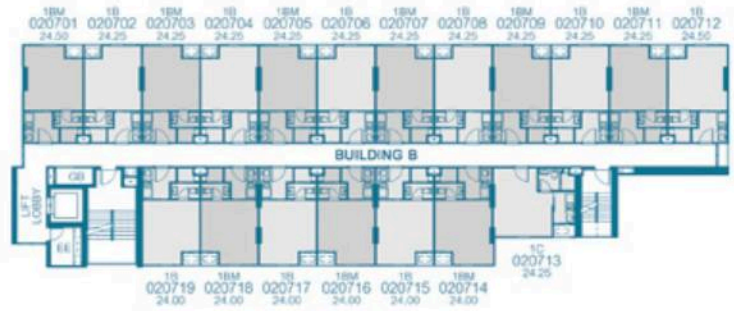
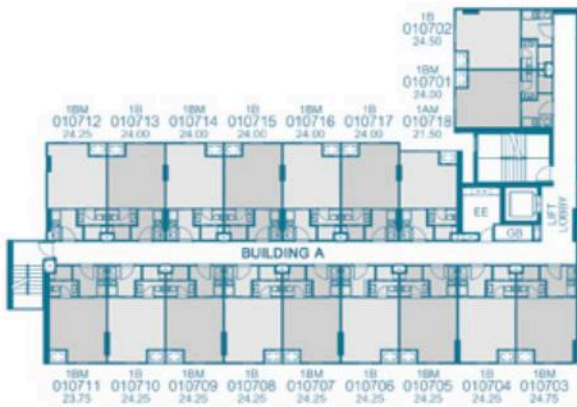
4th FLOOR



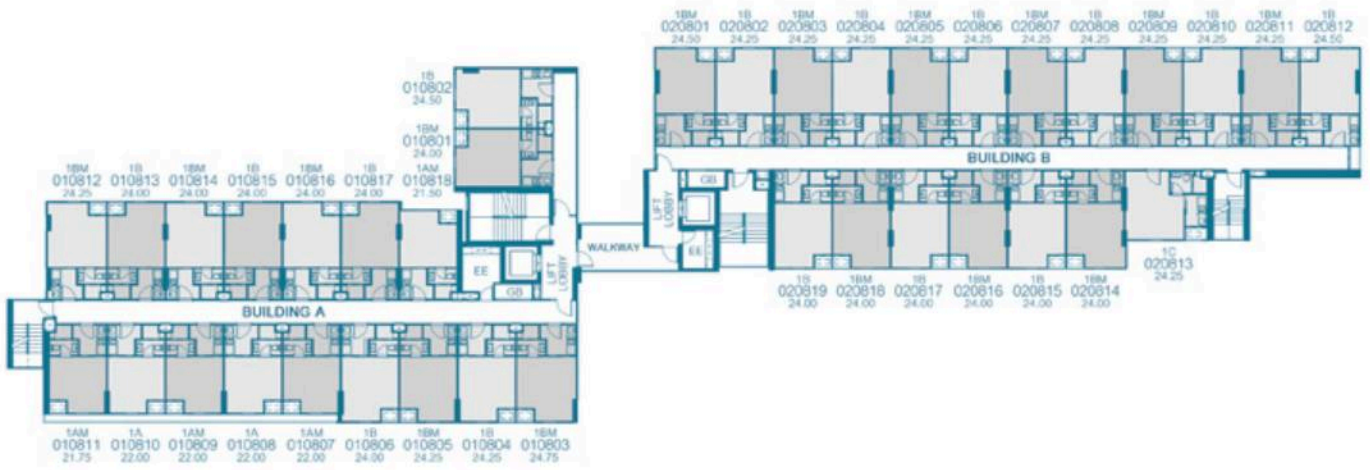
5th FLOOR



6th FLOOR



7th FLOOR



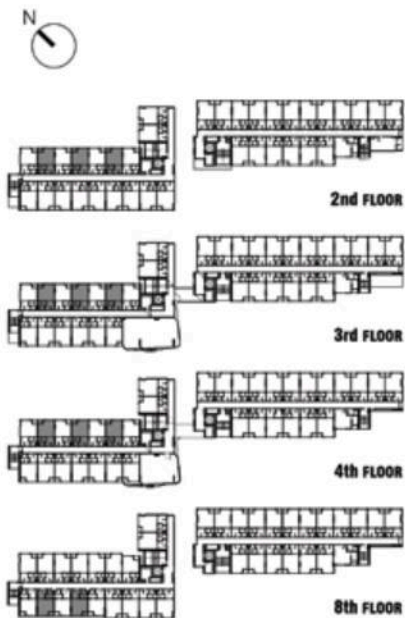
8th FLOOR



ROOF FLOOR

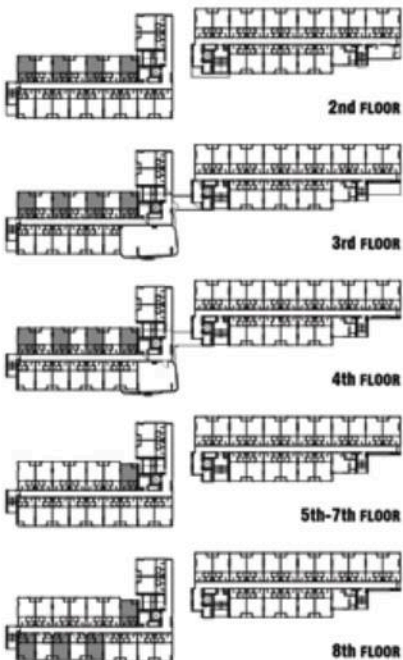
MOVE FORWARD
YOUR LIFE

UNIT LAYOUT



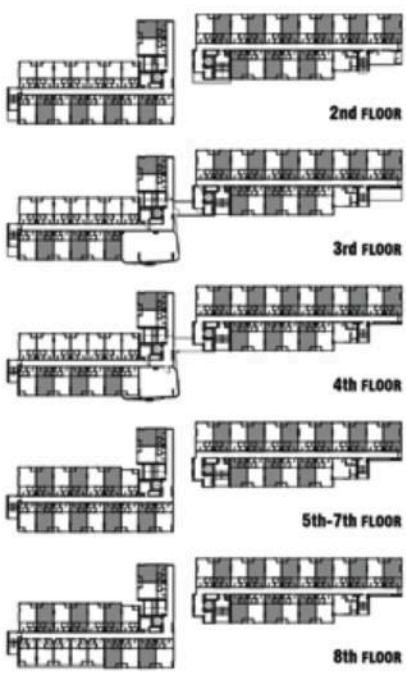
1A

21.75 - 22.00 SQ.M.



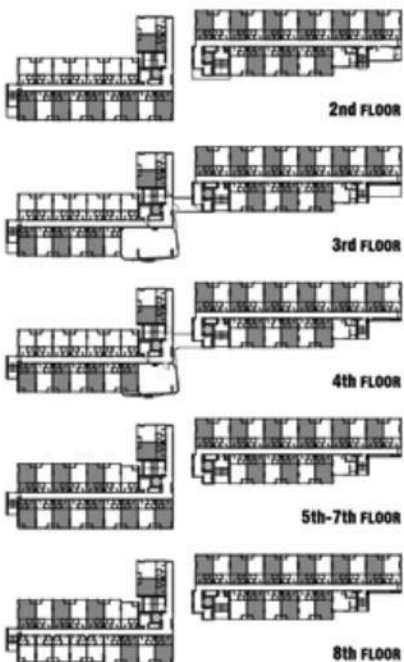
1AM

21.50 - 22.00 SQ.M.



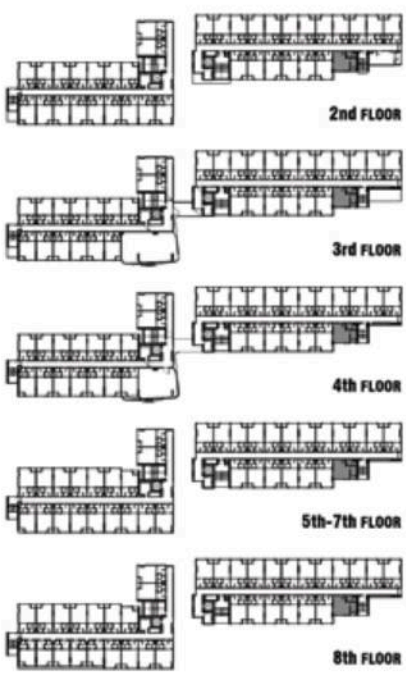
1B

23.75 - 24.50 SQ.M.



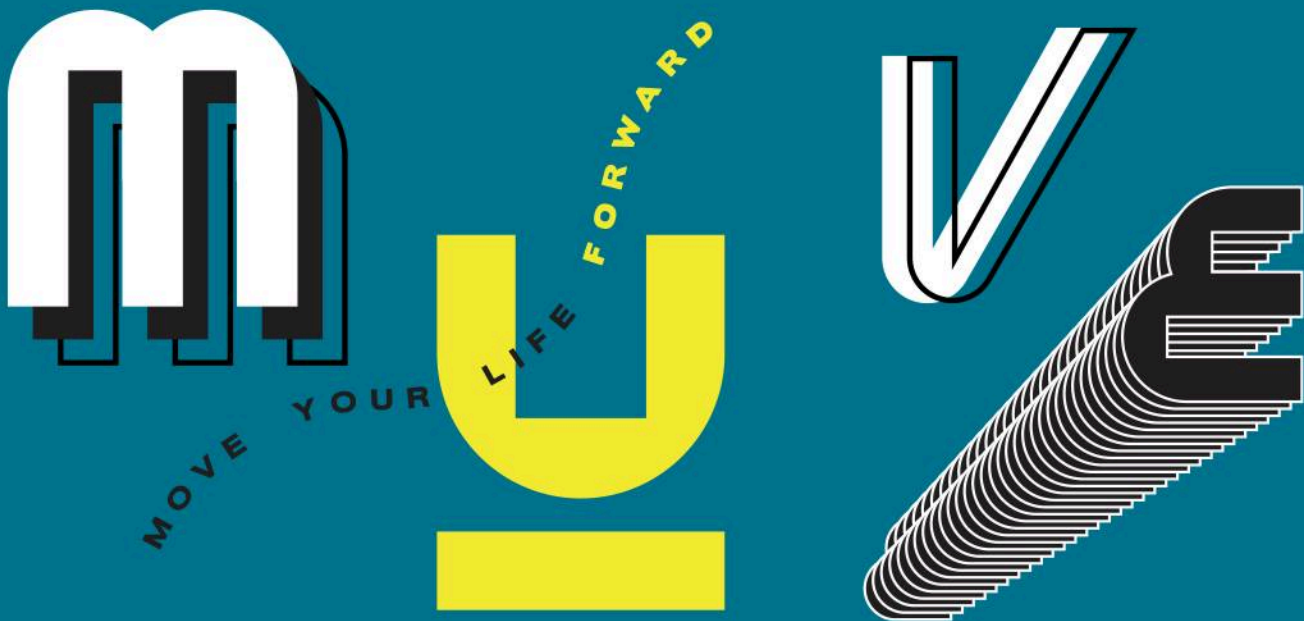
1BM

23.75 - 24.75 SQ.M.



1C

24.25 SQ.M.



THE
MOVE
RAM 22

 SANSIRI

CALL 1685 sansiri.com

เจ้าของโครงการ บจ. สิริพัฒน์ ทิวาฟ ทะเบียนเลขที่ 0105563156833 สนน.ใหญ่ 59 ช.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 1,000,000 บาท ทุนชำระแล้ว 1,000,000 บาท (ข้อมูลวันที่ 16 เม.ย. 2564) กรรมการผู้จัดการ นายเศรษฐา ทวีสิน โครงการ เดอะ มูฟวี่ ราม 22 โฉนดเลขที่ 33755 - 33759, 137372 ประมาณ 1 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ต.ห้วยขวาง อ.บางกะปิ กทม. อาคารชุดสูง 8 ชั้น 2 อาคาร, อาคารสูง 1 ชั้น 1 อาคาร รวม 254 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 254 ห้อง/ เพื่อการพาณิชย์ - ห้อง) ที่ดินและอาคารจําจองกับ ส.กสิกรไทย ได้รับ EIA แล้ว ตามหนังสือเลขที่ กส 1010.5/13286 ฉบับลงวันที่ 27 ส.ค. 2564 พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน เมื่อผู้จะซื้อชำระค่าห้องชุด และเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดภายใต้กฎหมายอาคารชุดทะเบียนอาคารชุด 6/2565 บจ. สิริพัฒน์ ทิวาฟ สนน.ใหญ่ 59 ช.ริมคลองพระโขนง เขตวัฒนา กทม. โฉนด 33755ถึง33759 และ 137372 แขวงห้วยขวาง เขตบางกะปิ กทม. ประมาณ 1 ไร่ ได้รับ EIA แล้ว สนใจติดต่อ 1685 (Call Center)